

## Előterjesztés

Tass Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2025. október 20-i ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használat szabályairól és díjairól szóló 3/2011. önkormányzati rendeletének felülvizsgálata időszzerűvé vált. A közterület rendeltetésétől eltérő használata jogi szabályozásának modernizálása, a jogszabályi környezethez való hozzáigazítására és részben szerkezeti átalakítására kerülhet sor az új rendelet (továbbiakban: Rendelet) megalkotásával.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16.§ 73. pontja értelmében

**„közterület: a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.”**

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján az önkormányzat gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 107.§-a deklarálja, hogy a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

Az Alaptörvény 32. cikk (6) bekezdése szerint a helyi önkormányzatok tulajdona köztulajdon, amely feladataik ellátását szolgálja. A közterület-használat engedélyezése közhatalmi tevékenység, figyelemmel arra, hogy a közterület, mint köztulajdon, véges közjóságnak tekinthető.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 5.§-a szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. Az Nvtv. 5.§ (3) bekezdése alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak, azaz forgalomképtelen törzsvagyonnak számítanak a helyi közutak és műtárgyaik, valamint az önkormányzati tulajdonban álló terek, parkok.

A közterületek forgalomképtelen törzsvagyon minősége jogi szabályozási értelmében a közfeladat-ellátásra rendelt vagyon fölötti tulajdonosi rendelkezés meghatározásában, továbbá az ennek tartalmát adó jogosítványokkal való élés korlátozott voltában jut kifejezésre. Ebből kifolyólag az önkormányzat a közterületek, mint törzsvagyon tulajdonosaként nem ugyanolyan tulajdonosi jogok gyakorlója, mint az üzleti vagyon tekintetében. Mivel az önkormányzat egyben szabályozója is a közterület-használatot érintő jogviszonynak, az újabb jogi gyakorlat szerint a szerződés másik alanyának garanciális jogait közjogi eszközökkel szükséges biztosítani. A rendeletalkotási jogosultságára figyelemmel az **önkormányzat közhatalomként jár el**, ezáltal az utóbbi években kialakult jogirodalmi álláspont alapján nem lehet a használatot igénylővel mellérendeltségi viszonyban, tehát a közterület rendeltetésétől eltérő használatáról csakis közhatalom gyakorlójaként és nem tulajdonosi jogkörben dönthet. Ebből következik, hogy **az önkormányzatnak hatósági eljárást kell lefolytatnia**, amely eljárásban meghozott jogerős közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata közigazgatási bíróságtól kérhető.

A Rendelet megalkotásánál egy nagyon fontos szempont, hogy ezáltal **a közterület-használati jogviszony önkormányzati hatósági ügy**. A szabályozás indokoltását támasztja alá a Kúria 1/2022.KPJE határozata, amely a közterület-használati jogviszony közjogi vagy magánjogi jellegének

megítélésével kapcsolatban megállapította, hogy a közterület rendeltetésétől eltérő használata az önkormányzat és a használó között hatósági, közigazgatási (közjogi) jogviszonyt keletkeztet. A fent kifejtetteknek megfelelően a hatósági eljárás szigorú jogszabályi keretek között biztosítja mind a közterület, mint közfeladat-ellátására rendelt vagyon fölött a tulajdonosi rendelkezést, mind a másik fél, mint közterület-használó garanciális jogait.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 92.§ (1) bekezdése a hatósági eljárás keretében lehetővé teszi, hogy **a hatóság a hatáskörébe tartozó ügynek a közérdek és az ügyfél szempontjából is előnyös rendezése érdekében határozathozatal (jelenlegi szabályozásban közterület használati engedély) helyett az ügyféllel írásban hatósági szerződést kössön**, amely forma azért **előnyös** a szerződő felek szempontjából, mert a **kötelező tartalmi elemeken túl tartalmazhatja a felek által lényegesnek tekintett kérdésekben kötött egyéb vállalásokra vonatkozó megállapodást is**. Teljes szerződéses szabadságról ugyan nem beszélhetünk hatósági szerződés tekintetében, a közterület-használat egészét nézve azonban lehet beszélni magánjogi elemről, hiszen az ilyen szerződéses kapcsolat nem kizárt a közigazgatási anyagi és eljárási jogviszony körébe illeszkedő módon, mögöttes magánjogi szabályok alkalmazása mellett. A hatósági szerződés megkötésének lehetőségét vagy kötelező jellegét az önkormányzat rendeletében, mint jogszabályban is kikötheti.

A korábbi rendelet felülvizsgálata különösen indokolt volt a benne szabályozott közterület-használati díjak vonatkozásában egyrészt azért, mert a díjak áfabeli megítélése szempontjából a NAV 2020-ban kiadott egy állásfoglalást, melyben hosszas levezetést követően levonta azt a konklúziót, hogy **a helyi önkormányzatok által a tulajdonukban álló közterület használatának meghatározott használó részére, meghatározott időtartamra, kérelemre, hatósági eljárásban, díj ellenében történő engedélyezése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa tv.) 7.§ (1) bekezdése szerinti közhatalmi tevékenységnek minősül**, így az nem gazdasági tevékenység és **áfa kötelezettséget nem keletkeztet**. Másrészt a díjak felülvizsgálatát az is indokolta, hogy a korábbi rendelet 2011. évi megalkotása óta jelentős gazdasági változások zajlottak, ugyanakkor irányadónak kell tekinteni a közterület-használati díjak meghatározása során az Alkotmány Bíróság (továbbiakban: AB) alábbi határozatát a közterület-használati díj mértékét befolyásoló tényezők vonatkozásában.

„A közterület-használati díjat – annak funkciója miatt - a vásárolt szolgáltatás, azaz a közterület-használat értékéhez kell igazítani az önkormányzatnak. Az értéket befolyásoló tényezők között – egyebek mellett – szerepel a használat módja, időtartama, az elfoglalt terület nagysága és elhelyezkedése. Az önkormányzat a díjtételek kialakítása során leképezheti a helyi sajátosságokat, kifejezheti a preferenciákat. Ezek érvényesítése során sem szakadhat el azonban attól, hogy a közterület-használati díj a közterület használat értékét hivatott kifejezni.” [7/2015.(II.19).AB határozat [38] pont]

A Képviselő-testületnek ugyanakkor a közterület használati díjra és a díjkedvezményre, mentességre vonatkozó szabályzásakor fokozott figyelemmel kell lennie a megkülönböztetés tilalmának érvényesülésére.[Alaptörvény XV. cikk (1)-(2) bek., 7/2015.(III.19.) AB határozat [56] pont]

Külön érdemes megemlíteni, hogy az AB kiemelten foglalkozott a közterület-használati díj tekintetében a kiskereskedelmi tevékenységet végzőkkel, megfogalmazva az alábbiakat:

„A közterület használat szempontjából a közterületen kiskereskedelmi tevékenységet végzők azonos csoportba tartoznak azokhoz képest, akik más tevékenységet végeznek az adott önkormányzat illetékességi területén belül található közterületen, vagy az adott önkormányzat illetékességi területén elhelyezkedő magánterületen folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet. E homogén csoport tagjait ugyanis összehasonlíthatóvá teszi az, hogy két releváns szempont közös metszésben helyezkedik el. Egyfelől igénybe vett terület sajátos jellemzőiről, másfelől az ott kifejtett magatartásról van szó.” [7/2015. (III.19.) AB határozat [35.] pont]

Továbbá az AB a [8/2019.(III.22.) AB [59.] pont]-ban kiemelten foglalkozott a közterület-használati díj hátrányt okozó eszközként való alkalmazásának tilalmával ekként: „... a díjfizetéssel kapcsolatos jogkövető magatartás kikényszerítése, a helyi vállalkozások támogatása, az önkormányzat

forrásszerkezetének javítása nem áll összefüggésben a közterület-használat értékével, következésképpen ezek a szempontok nem megfelelően ahhoz, hogy ezek mentén haladva, bizonyos személy(EK)nek hátrányt okozva határozzák meg a közterület-használati engedély árát. Az előbbi célkitűzéseket az önkormányzat más, megfelelő módon kifejezésre juttathatja. A közterület-használati díj fentiekben meghatározott funkciója miatt nem arra való, hogy hátrányt okozó eszközként használják....A közterület használati díjnak a gazdasági szolgáltatás értékét kell leképeznie.”

Mindezek alapján a közterület-használat jellegének összetettségére figyelemmel az önkormányzati rendeletben még fokozottabban kell érvényesülnie a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény (továbbiakban: Jat.) 2.§ (1) bekezdésében megfogalmazott egyértelműség követelményének. (pl. a díjak mértéke mely díj mértékét befolyásoló tényezőkhöz kapcsolódik vagy kik a kedvezményre jogosultak és mik a kedvezményre jogosultság feltételei).

Mindezen elvek alapulvételével került megalkotásra a közterületek használatáról szóló új önkormányzati rendelet-tervezet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet jóváhagyni szíveskedjen.

Tass, 2025. október 7.

Bálintné dr. Mag Melinda  
jegyző

## **Előzetes hatásvizsgálat**

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet alkotásában (továbbiakban: rendelet) foglaltak várható hatásai – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat) 17. §(2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

### **A tervezett jogszabály társadalmi hatása:**

A rendelet-tervezetben foglaltak biztosítják Tass Község Önkormányzata közterületeinek jogszerű, egyenlő feltételek mentén történő, rendeltetéstől eltérő használatát.

### **Gazdasági, költségvetési hatása:**

Az új rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása az, hogy a díjtételek emelése minimális költségvetési bevél emelkedést eredményezhet.

### **Környezeti és egészségi következményei:**

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtása várhatóan pozitív hatással lesz a környezetre, figyelembe véve, hogy a közterületen elhelyezhető hulladék szabályozása az illegális hulladék csökkenését eredményezheti, továbbá a szabályozás a településképi követelmények érvényesülését is elősegítheti.

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának egészségre gyakorolt hatása nincs.

### **Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:**

A rendelet megalkotás az adminisztratív terheket kis mértékben megnöveli, egyidejűleg azonban az ügyfélbarát ügyintézés hatékonyabbá válik.

### **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén nem valósulna meg teljes egészében a közterület hatósági ügy keretében történő használatba adása illetve közhatalmi tevékenységként minősülése, amelynek hiányában nem érvényesülhetnének azok a jogszabályi garanciák, amelyet a tervezet szerinti közigazgatási jogviszony biztosít.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet alkalmazásához a szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, további feltételek biztosítására nincs szükség.

**Indoklás közzététele:**

A jogszabály előkészítőjének álláspontja szerint a rendelt megalkotása kapcsán a Jat. 18.§-a alapján az indoklás közzétételére vonatkozó kötelezettség fennáll.

**Európai uniós jogból eredő kötelezettségek:**

A jogalkotás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint.

**Általános indoklás**

A helyi önkormányzat képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörben, rendeletben állapíthatja meg a tulajdonában álló közterületek használatára és annak díjára vonatkozó szabályokat. [Alaptörvény 32. cikk (1) bek. a) pont, (2) bek., Mötv. 13.§ (1) bek. 2. pont, 8/2019.(II..22.) AB határozat [42] pont]

A közterület rendeltetéstől eltérő használata jogi szabályozásának modernizálása, a jogszabályi környezethez való hozzáigazítására és részben szerkezeti átalakítására kerülhet sor az új rendelet megalkotásával.

**Részletes indoklás****1.-3. §-hoz**

Általános rendelkezéseket tartalmaz, meghatározva a rendelt hatályát illetve azokat az eseteket melyekre a rendelet hatálya nem terjed ki.

**4.§-hoz**

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz, a rendeletben használt fogalmak részletesebb magyarázata található itt.

**5.-6. §-hoz**

A közterület használat általános szabályait rögzíti.

**7.-10.§-hoz**

A közterület-használat szabályaiba ütköző magatartásokat nevesíti.

**11.-12.§-hoz**

A hatósági szerződés szabályait rögzíti részletesen meghatározva a tartalmi elemeit. Emellett tételesen felsorolja, hogy mikor nem kell kérelmet benyújtani és mely esetekben nem köthető hatósági szerződés.

**13.-14.§-hoz**

A kérelem tartalmi elemeit határozza meg.

**15.-16.§-hoz**

A közterület használat időtartamáról és a szerződés megszűnéséről rendelkezik.

**17.-19. §-hoz**

Rendelkezik a közterület-használati díj mértékéről, megfizetésének módjáról és az időarányos visszafizetéséről.

**20.-21.§-hoz**

A közterület-használati díj megfizetése alóli mentességről rendelkezik.

**22.-23.§**

A közterület használat megszüntetésével valamint a közterület helyreállításával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmaz.

24.-25. §-hoz

A közterület jogcím nélküli használatának jogkövetkezményeiről szól.

26.-27. §-hoz

A közterületend tartandó rendezvények rendjét, rendezési feltételeit és követelményeit tartalmazza.

28.§-30.§-hoz

A reklámcélú közterület használat előírásait határozza meg.

31.-32.§-hoz

A közösségi kert kialakításával megvalósuló közterület-használatról rendelkezik.

33.-34.§-hoz

Az önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatának részletit szabályozza.

35.§-hoz

Vagyonkezelésbe átadott közterületekkel összefüggő szabályokat rögzíti.

36.-37.§-hoz

A rendelet hatályba lépését határozza meg és hatályon kívül helyezésről rendelkezik.

1.melléklethez

A kérelmi nyomtatványt tartalmazza.

2.melléklethez

A közterület-használat díjait tartalmazza.

## **Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2025. (.....) önkormányzati rendelete**

### **a közterületek használatáról**

[1] A rendelet célja, hogy a nemzeti vagyonba tartozó közterületek rendeltetéstől eltérő használatára irányuló jogviszonyokban a közlekedési, a településképi, a vagyonbiztonsági, a vagyongazdálkodási és a környezetvédelmi szempontoknak megfelelő jogszerű magánérdek és közterületek rendeltetésszerű használatához fűződő társadalmi érdek egyaránt érvényre jusson.

[2] Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### *I. Fejezet* *Általános rendelkezések*

#### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed a Tass Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén található, az Önkormányzat tulajdonában álló közterületre, továbbá az egyéb, közhasználat céljára átadott olyan területre, amely az Önkormányzat kezelésében és üzemeltetésében áll.

#### **2. §**

Nem terjed ki a rendelet hatálya a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra, valamint a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetek feladatellátásához szükséges vonalas és egyéb létesítmények közterületen való elhelyezésére.

### 3. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) az önkormányzattal megkötött közterület-használati hatósági szerződés (továbbiakban: hatósági szerződés) szükséges.

(2) A hatósági szerződés nem helyettesíti, a közterület jogszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági, illetve egyéb engedélyeket, azokat a közterület használója köteles a közterület használatának megkezdése előtt saját költségén és felelősségén beszerezni.

## 1. Értelmező rendelkezések

### 4. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Alkalmi árusítás: az idényjellegű árusítástól rövidebb időtartamra, negyedévente legfeljebb egy alkalommal – 30 napot meg nem haladó – mobil vagy hordozható berendezésből történő közterületi árusítási lehetőség.
2. Árusító és egyéb fülke, pavilon: egyszerűen szétszerelhető szerkezetekből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy telepített építmény.
3. Építmény: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 16. § 34. pontjában meghatározott gyűjtőfogalom.
4. Rendvédelmi szerv: A központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 1. § (5) bekezdésében felsorolt szervezet, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal és a Magyar Honvédség.
5. Filmforgatás: a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (továbbiakban: mozgóképről szóló törvény) 34. § (1) bekezdése szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység.
6. Információs tábla: közérdekű tájékoztatást tartalmazó, útbaigazító, figyelemfelhívó tábla, térkép.
7. Információs vagy más célú berendezés: a Méptv. 16. § 65. pontjában és a településképi helyei rendeletben meghatározott berendezés.
8. Idényjellegű árusítás: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő kereskedelmi tevékenység.
9. Játszótér: a játszórési eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003.(XI.27.)GKM rendelet 2. § 14. pontja szerinti külső tér.
10. Játszótéri eszköz: a 9. pontban meghatározott játszótéren elhelyezett eszköz.
11. Közösségi kert: közterületként nyilvántartott ingatlan, vagy ingatlanrészlet, melyet valamely helyben lakó közösség veteményes, dísz-, gyümölcsös vagy tankertként saját költségén kialakít és tart fenn.
12. Közterület: a Méptv. 16. § 73. pontja szerinti terület
13. Megállítótábla: a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII.31.) Korm rendelet 1. § 3. pontjában meghatározott eszköz.
14. Mozgóbolt: gépjárművön üzemeltetett vagy gépjárművel vontatott kiskereskedelmi árusítóhely.
15. Reklámeszköz: a Méptv. 16. § 107. pontjában meghatározott eszköz.
16. Utcabútor: a Méptv. 16. § 132. pontja szerinti fogalom.
17. Üzlet: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 27. pontjában meghatározott fogalom, továbbá mozgóbolt.
18. Üzlet előtti kitelepülés: a közterülettel határos üzletek közterületen történő áruforgalmazása, kereskedelmi szolgáltatás nyújtása, amennyiben a közlekedési feltételek biztosítottak.
19. Zöldfelület: HÉSZ-ben meghatározott terület.

## 2. A közterület használat általános szabályai

### 5. §

(1) A közterület használója köteles az igénybevett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartani, a téli síkosság-mentességet biztosítani, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról gondoskodni.

(2) A játszótér az alábbi időpontokban látogatható: október 1-től március 31-ig naponta 9.00 órától 18.00 óráig, április 1-től szeptember 30-ig naponta 8.00 órától 21.00 óráig.

(3) A közterület használója köteles a közterület jogszerű használatát igazoló dokumentumot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges és az adott tevékenység folytatására jogosultságot igazoló dokumentumokat a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

(4) A község közterületein csak a forgalmazott áru jellegéhez illő, dekoratív megjelenésű árusítók helyek létesíthetők, melyek csak az árusítás ideje alatt lehetnek közterületen, és talajhoz, fához, utcabútorhoz nem rögzíthetők.

(5) A mozgóboltot az árusítás befejezése után a közterületről el kell távolítani.

(6) A község közterületein építési- és bontási törmelék kizárólag konténerben tárolható.

(7) Új építmény elhelyezésére hatósági szerződés csak a HÉSZ-ben meghatározott feltételekkel köthető.

(8) Közterületen vendéglátó egységek kerthelyiséggel történő kitelepülése a településképhez illő, esztétikus berendezés felhasználásával történhet, ha a gyalogos forgalmat nem akadályozza és a zöldfelületet nem károsítja.

(9) Mozdóbolt keretében végzett tevékenységre csak akkor köthető hatósági szerződés, ha az a közlekedést nem akadályozza.

(10) A temető területével közvetlenül határos közterületen kizárólag kegyeleti célokat szolgáló termék árusítható, különösen virág, koszorú, mécses, gyertya.

(11) A közterületet olyan módon kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát.

(12) Üzletenként egy megállítótábla helyezhető el a burkolt közterületen oly módon, hogy a forgalmat nem akadályozhatja és kialakításában illeszkednie kell az üzlethelyiség arculatához.

## 6. §

(1) A közterület tényleges állapotának rögzítése érdekében a közterület átadás-átvételéről a használat megkezdése előtt, illetve annak befejezése után

- a) rendezvények esetén a használatba adó képviselője jegyzőkönyvet vesz fel és fényképfelvételt készít,
- b) az a) pontban szabályozott eseten kívül valamennyi közterület használat esetén a használó képviselője fényképfelvételt készít.

(2) Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület-részére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

## 3. A közterület-használat szabályaiba ütköző magatartások

### 7. §

Közterületet hatósági szerződés, vagy a 12. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben tulajdonosi hozzájárulás nélkül használni nem lehet.

### 8. §

(1) Közterületen szeszes ital fogyasztása nem megengedett

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik

- a) bejelentett civil szervezetek és intézmények által szervezett rendezvényekre
- b) engedélyezett alkalmi rendezvények idejére
- c) vendéglátóipari előkertekre
- d) minden év első- és utolsó napjára

## 9. §

A közterületek rendeltetésszerű használatának, valamint állapotának megtartása érdekében nem megengedett gördeszkázni, görkorcsolyázni, kerékpározni az ott elhelyezett emlékműveken, utcabútorokon és egyéb berendezési tárgyakon.

## 10. §

A 4. § (2) bekezdésében meghatározott időtartamon kívül nem megengedett a játszótéren tartózkodni és az ott kihelyezett játszótéri eszközöket és tornaszereket rendeltetésüktől eltérően használni.

## 4. Hatósági szerződés szabályai

### 11. §

(1) A hatósági szerződés iránti kérelem (továbbiakban: kérelem) elbírálása hatósági ügy. Az ezzel kapcsolatos elsőfokú eljárás a polgármester hatáskörébe tartozik, aki a hatáskör gyakorlása során e rendeletben, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben (továbbiakban: Ákr) foglaltak szerint jár el.

(2) A hatósági szerződés megkötése során figyelembe kell venni a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendeletben, a HÉSZ-ben, valamint a településképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, közlekedésbiztonsági engedélyekben, hozzájárulásokban előírt követelményeket.

(3) A kérelmet annak kell benyújtani, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőnek vagy az általa meghatalmazott személynek kell a hatósági szerződést megkötni.

(4) Az építési munka végzésével kapcsolatos közterület-használatra hatósági szerződés csak az építési munka végzésének tartalmára köthető.

(5) A kérelmet legkorábban 60 nappal, legkésőbb 10 nappal a tényleges használat megkezdése előtt kell benyújtani, azonban a kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(6) A hatósági szerződésnek minden esetben tartalmaznia kell az Ákr. 92. § (2) bekezdésében foglaltakon túl

- a) a használó képviselőjében eljáró közterület-használatáért felelős személy nevét, elérhetőségét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- d) a hatósági szerződés megszüntetése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség, valamint a visszaadás előtti takarításra vonatkozó kötelezettség előírását,
- e) a közterület-használati díj (a továbbiakban: díj) fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét,
- f) a munka-, baleset és egészségvédelmi óvórendszabályok betartásának kötelezettségét,
- g) közérdekből megszüntetés esetére való hivatkozást,
- h) a hatósági szerződésben foglaltaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- i) az eljárás során beszerzett hozzájárulásban meghatározott előírásokat.

### 12. §

- (1) Nem kell kérelmet benyújtani
- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
  - b) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
  - c) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez,
  - d) információs tábla kihelyezéséhez,
  - e) a levélgyűjtő-szekrény, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszköz elhelyezéséhez,
  - f) települési hulladék gyűjtésére szolgáló szabványosított gyűjtőedényzet közterületen történő elhelyezéséhez szállítási és azt megelőző napokon,
  - g) a mozgóképről szóló törvény 2. § 2. pontjában meghatározott hírműsor, az aktuális és szolgáltató magazinműsor, a sportközvetítés, a vita- és beszélgetőműsor, a játék- és vetélkedőműsor, a tehetségkutató műsor forgatásához,
  - h) a vagyonkezelésbe átadott közterületek használata vonatkozásában.

(2) Nem köthető hatósági szerződés

- a) tűz-és robbanásveszélyes tevékenység – kivéve hatóságilag engedélyezett tűzijáték - gyakorlására,
- b) szeszital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a 6. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben,
- c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- d) településképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések létesítésére,
- e) sátorgarázs létesítésére,
- f) azzal, akivel szemben a hatósági szerződést az e rendeletben meghatározott súlyos szerződésszegés miatt a használatba adó felmondta, a felmondás hatályosulásától számított 1 éven belül,
- g) azzal, akinek az önkormányzattal szemben közterület-használatért fizetendő díj, vagy polgári jogi megállapodásból eredő tartozása van, a tartozás teljes kiegyenlítéséig.

## 5. A kérelem

### 13. §

A kérelmet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani.

### 14. §

(1) A kérelemhez mellékelni kell

- a) helyszínrajzot vagy méretarányos vázlatot egy példányban,
- b) zöldfelületi érintettség esetén az érintettség mértékét, valamint zöldfelület védelmének tervezett leírását,
- c) ha a közterület-használat építmény elhelyezése céljára szolgál, a berendezés tervét egy példányban olyan méretarányban, amely a részleteket egyértelműen ábrázolja, vagy az arról készült fényképet egy példányban

(2) A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, a településrendezési terveket, a településképi, műemlékvédelmi, esztétikai, zöldfelületi, természet- és tájképvédelmi, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális, fenntarthatósági szempontokat, előírásokat.

(3) Rendezvény esetén a kérelmet olyan időben kell benyújtani, illetve a hatósági szerződést megkötni, hogy elegendő idő legyen a rendezvény megtartásához szükséges felkészülésre.

## 6. A közterület-használat időtartama

### 15. §

A hatósági szerződés határozott időre köthető, melynek legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 1 év lehet.

## 16. §

A szerződés megszűnik, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat hatálya megszűnik.

## 7. A díj mértéke, fizetésének módja

### 17. §

(1) A közterület használatáért díjat kell fizetni, melynek mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

(2) A díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül kötelező megfizetni.

### 18. §

(1) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vetület alapterületét kell figyelembe venni, minden megkezdett m<sup>2</sup>-t egész m<sup>2</sup>-ként kell figyelembe venni.

(2) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.

### 19. §

(1) A díjat a hatósági szerződés megkötésekor, egyösszegben kell megfizetni.

(2) Az időarányos díjvisszafizetés feltétele a közterület jelen rendeletben foglaltak szerinti visszaadása. Amennyiben a kötelezett az eredeti állapotot nem állítja helyre vagy a közterületet nem tisztítja meg, a használatba adó az időarányosan visszajáró díjból a kötelezett költségére e munkákat elvégeztetheti.

(3) Az üzemképtelen, így különösen a hatósági engedéllyel vagy rendszámmal nem rendelkező, a látható állapotát tekintve a forgalomban való részvételre alkalmatlan vagy a közúti közlekedésre sérülése miatt alkalmatlanná vált gépjármű után fizetendő díjat a 2. melléklet tartalmazza.

## 8. Díjmentesség

### 20. §

Nem kell díjat fizetni

- a) a rendvédelmi szervek, mentők, továbbá a környezetvédelmi és a vízügyi hatóság létesítményei elhelyezése esetén,
- b) az országos és a helyi közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti, vízi és légi közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése esetén,
- c) a közösségi kertek, a vegyes funkciójú, a közlekedést, a zöldfelületek, a növényzet védelmét, pihenési, köztisztasági célokat szolgáló köztárgyak, valamint díszítés céljából kihelyezett virágládák, virágkosarak elhelyezése esetén,
- d) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után,
- e) műemlék, műemlék jellegű és helyi védetség alá tartozó épületek felújításához szükséges építési terület után,
- f) az egyházak, templomok, illetve imaházakon kívüli, hitéleti tevékenységeihez szükséges terület után,
- g) ha a közterületet az önkormányzat saját beruházásában épülő és városi közérdekeket szolgáló létesítményekkel kapcsolatosan veszi igénybe,
- h) a közterületet igénybe vevő, önkormányzat által támogatott rendezvény szervezőjének az ingyenes sport-, egészségügyi-, köznevelési-, oktatási-, ismeretterjesztő-, környezetvédelmi-

vagy kulturális tevékenységekre, jótékony célú gyűjtésekre, szociális jellegű tevékenységre igénybe vett terület után,

- i) az önkormányzat intézményei részére használatba adott közterületekre, az általa szervezett rendezvények tekintetében,
- j) a 10. § (1) bekezdésében foglalt esetekben,

21§ Nem terjed ki a 20. § (1) bekezdésben meghatározott mentesség közforgalmú közúti közlekedési vállalatok közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozó helyein lévő árusító és vendéglátó-ipari helyiségek által elfoglalt területekre.

## **9. A közterület-használat megszüntetése**

### **21. §**

(1) A közterület-használat közérdekből – különösen közbiztonsági, közegészségügyi ok, kiemelt települési rendezvény lebonyolítása, infrastruktúra fejlesztési-korszerűsítési beruházás lebonyolítása, közmű hibaelhárítás érdekében – bármikor, kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül megszüntethető.

(2) A hatósági szerződésben foglalt időtartam lejárta előtt a használatba adó egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a hatósági szerződést, ha a használó a közterületet nem a hatósági szerződésben rögzített célra és módon, vagy e rendelet előírásainak megsértésével használja.

(3) A használót megilleti a hatósági szerződésben meghatározott időtartam lejárta előtt az azonnali hatályú felmondás joga, ha a használatba adónak felróható okból a közterületet nem tudja a hatósági szerződésben rögzített célra és módon használni. Az igénybe nem vett időre befizetett díj a használónak kamatmentesen visszajár, a használatba adó részéről felmerülő költségek levonása nélkül.

(4) A közterületet hatósági szerződés nélkül, illetve e rendelet szabályainak megsértésével használó köteles a használatot a használatba adó képviselője felhívására azonnal megszüntetni és a közterületet eredeti állapotában saját költségén minden kártalanítási igény nélkül a megadott határidőn belül helyreállítani. A közterület-használatba vétele nem szűnik meg a közterület eredeti állapotának helyreállításáig. Ebben az esetben a megszűnés időpontja és a tényleges használat időpontja közötti időtartam alatt a jogcím nélküli használat szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(5) A (4) bekezdésben foglalt esetben, a használatba adó képviselője a közterületre kihelyezett tárgyat, anyagot, létesítményt, felépítményt felszólítás nélkül a kihelyező költségére és veszélyére azonnal elszállíthatja, ha az a közterület eredeti funkció szerinti használatát jelentős mértékben korlátozza.

(6) Ha a használó a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát a használatba adónak bejelenteni.

### **22. §**

(1) A hatósági szerződés megszűnése esetén az igénybe nem vett időre befizetett díj a használónak kamatmentesen visszajár.

(2) A hatósági szerződésben rögzített időtartam lejártakor, a használó a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(3) Ha a közterület-használat a 22. § (2) és (3) bekezdésben felsorolt valamely módon szűnik meg, a befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) Ha a közterületet igénybe vevő a közterületet – önkormányzati vagy olyan infrastruktúra-fejlesztési, korszerűsítési beruházás lebonyolítása miatt, amelyekhez az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását megadta - nem tudja a hatósági szerződésben foglalt célra zavartalanul használni, kérelemre a beruházás időtartamára, a használatba adó döntése alapján, a korlátozással érintett időszakra előre befizetett közterület használati díj 50 %-a kamatmentesen visszajár, amennyiben az (1) bekezdésben foglaltak szerint a közterület-használat közérdekből nem kerül megszüntetésre.

## **10. A közterület jogcím nélküli használatának jogkövetkezményei**

### **23. §**

(1) A közterületek rendjét, állapotát, a közterületek rendeltetésszerű használatát, valamint a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályszerűségét és a hatósági szerződés meglétét a használatba adó képviselője folyamatosan ellenőrzi.

(2) A közterületet hatósági szerződés nélkül használóval, amennyiben e rendelet feltételeinek megfelel – kérelemre – hatósági szerződés köthető.

### **24. §**

A közterületről eltávolított dolgok őrizetét a Tassi Polgármesteri Hivatal látja el, arra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:583. §-a szerinti megbízás nélküli ügyvitel szabályai megfelelően alkalmazandók. A jogosult a Ptk. 6:585. § (2) bekezdése alapján az eltávolítás és a tárolás elszámolt költségeinek megfizetése után veheti át az eltávolított dolgokat.

## *II. Fejezet*

### *A közterület-használat különös szabályai*

## **11. Közterületen tartandó rendezvények rendje, rendezési feltételei és követelményei**

### **25. §**

(1) A közterületen kulturális-, bor-, gasztronómiai-, egyházi-, családi- és sportrendezvények, cégbemutatók, társadalmi rendezvények az e §-ban foglaltak szerint tarthatók.

(2) A kérelemben a 13. § (1) bekezdésében meghatározottakon túl meg kell jelölni

- a) a szervező személyét, aki a rendezvény egészéért teljes felelősséggel tartozik,
- b) a résztvevők várható számát,
- c) a rendezvényt reklámozó táblák, transzparenszek kihelyezésének helyét,
- d) a rendezvény jellegéből adódó, szükséges műszaki-technikai igények felsorolását, és azok biztosítási forrásának megjelölését és
- e) a rendezvény programtervét és részletes programleírását.

### **26. §**

(1) A rendezvény területének folyamatos tisztántartásáról a szervező köteles gondoskodni, megfelelő számú szeméttároló kihelyezésével, állandó ürítésével. Az igénybe vett területet és az elvonuló útvonalakat – legkésőbb a rendezvényt követő nap 8.00 óráig – az eredeti rendeltetésnek megfelelő állapotban kell visszaállítani.

(2) A rendezvény ideje alatt a megfelelő számú illemhely biztosításáról a szervezőnek gondoskodnia kell.

(3) A rendezvény megtartásához szükséges egyéb engedélyek, vagy hozzájárulások beszerzése a szervező feladata.

## **12. Reklámcélú közterület használat**

### **27. §**

(1) Közterületen reklámeszközt, vagy információs vagy más célú berendezést elhelyezni hatályos hatósági szerződés alapján lehet.

(2) A hatósági szerződés alapján közterületen csak olyan reklámeszköz helyezhető el, amely megfelel Tass Község Településképi védelemről szóló önkormányzat rendelete vonatkozó előírásainak.

## 28. §

(1) A hatósági szerződés megkötésére irányuló kérelemnek tartalmaznia kell a 13. § (1) bekezdésében foglaltakon túl

- a) a közterület-használat helyét,
- b) a kérelmező azon nyilatkozatát, hogy a közterület-használat reklámeszköz, vagy információs vagy más célú berendezés elhelyezésére irányul.

(2) A kérelemhez mellékelni kell

- a) az eszköz vagy berendezés típustervét, vagy műszaki tervdokumentációját,
- b) reklámhordozó esetén az annak rögzítési módját tartalmazó leírást,
- c) látványtervet (különös tekintettel az utcaképbe, környezetbe illeszkedésre),
- d) részletes helyszínrajzot, vagy méretarányos vázlatot, melyen szerepel a járdák, a növényzet, a szegélyek, továbbá az érintett közterületen már meglévő reklámeszközök, információs vagy más célú berendezések és a tőlük való távolság megjelölése,

## 29. §

(1) A reklámcélu közterület használatról szóló hatósági szerződés határozott időre köthető, melynek legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama - a Méptv. 104. § (11) bekezdésében foglalt kivétellel - 10 év lehet.

(2) A díjat a reklámeszköz, vagy információs vagy más célú berendezés reklám közzétételére használható felületének mérete alapján, minden megkezdett m<sup>2</sup> után kell megfizetni.

(3) A díjat évenként kell megfizetni, első alkalommal a hatósági szerződés megkötésekor. 1 évnél rövidebb időtartamra megkötött hatósági szerződés esetén a díj időarányosan fizetendő.

### 13. A közösségi kert kialakításával megvalósuló közterület-használat

## 30. §

Közterületen közösségi kertet kialakítani hatályos hatósági szerződés alapján lehet.

## 31. §

A hatósági szerződés megkötésére irányuló kérelemhez mellékelni kell a 13. § (2) bekezdésében foglaltakon túl

- a) a közösségi kert látványtervét egy példányban,
- b) a közösségi kert fenntartását bemutató tervet.

### 14. Az önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használata

## 32. §

A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó hatósági szerződés akkor köthető meg, ha a kérelmező a következő feltételek teljesítését vállalja a hatósági szerződésben:

- a) eredeti állapot helyreállítását,
- b) igénybe vett közterület és közterületen lehelyezett tárgyak rendben- és tisztán tartását,
- c) keletkezett hulladék elszállításáról való gondoskodást,
- d) filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról,
- e) esetleges forgalomkorlátozásokkal kapcsolatos tájékoztató megjelenítését,
- f) filmforgatás miatti vagy azzal összefüggésbe hozható esetleges károk megtérítését, beleértve a harmadik személy által az önkormányzat felé érvényesített kár is.

## 33. §

A mozgóképről szóló törvény 34. § (5) bekezdése szerinti, a filmforgatást akadályozó esemény esetén, az adott közterületre vonatkozóan érvényesen létrejött hatósági szerződéssel rendelkező részére az akadály megszűnését követő 8 napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

## **15. Vagyonkezelésbe átadott közterületekkel összefüggő szabályok**

### **34. §**

A vagyonkezelésbe átadott közterületek tekintetében kizárólag a 4. § (11) bekezdésében és a 6–8. §-ban foglalt szabályokat kell alkalmazni.

### **35. §**

Hatályát veszti

1. a közterület használat szabályairól és díjáról szóló 3/2011. (II.01.) önkormányzati rendelet,
2. a 10/2013.(IX.06.) önkormányzati rendelet a közterület-használat szabályairól és díjáról szóló 3/2011.(II.01) önkormányzati rendelet módosításáról
3. a közterületen történő szeszes ital fogyasztás szabályairól szóló 10/2020.(X.29.) önkormányzati rendelet

### **36. §**

Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

**1. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez**

---

## **KÉRELEM**

**az Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

**Gazdasági társaságok, társadalmi és egyéb szervezetek, valamint egyéni vállalkozók esetében:**

Kérelmező neve: \_\_\_\_\_

Székhelye: \_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ (utca, tér) \_\_\_\_ szám  
Telephelye: \_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ (utca, tér) \_\_\_\_ szám  
Levelezési címe: \_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ (utca, tér) \_\_\_\_ szám  
Céjegyzék száma (cég esetén kitöltendő): Cg. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
Vállalkozó nyilvántartási száma (egyéni vállalkozó esetén): \_\_\_\_\_ Adószáma:  
\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Kérelmező képviselőjére jogosult neve, beosztása/ jogcíme: \_\_\_\_\_  
A kérelem ügyintézése során a kérelmező részéről a kapcsolattartó neve: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_ E-mail cím: \_\_\_\_\_

**Magánszemélyek és őstermelők esetében:**

Kérelmező neve: \_\_\_\_\_  
Születési neve: \_\_\_\_\_  
Anyjának születési neve: \_\_\_\_\_  
Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_  
Lakcíme: \_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ (utca, tér) \_\_\_\_ szám  
Levelezési címe: \_\_\_\_ irsz. \_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ (utca, tér) \_\_\_\_ szám  
Őstermelői igazolvány száma (őstermelő esetén kitöltendő): \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_ E-mail cím: \_\_\_\_\_

**A közterület-használat tárgyára vonatkozó adatok:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Közterület-használat helye:** Tass belterület/ külterület \_\_\_\_\_ helyrajzi szám \_\_\_\_ irsz.  
\_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ (utca, tér) \_\_\_\_ szám előtti járdán/ úttesten/  
zöldterületen, / egyéb\*: \_\_\_\_\_  
A közterület-használat lakcímtől eltérő igénylésének oka: \_\_\_\_\_

**Közterület –használat nagysága:** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> vagy \_\_\_\_\_ db vagy egyéb:  
\_\_\_\_\_

**Közterület-használat időtartama:** 20 \_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ naptól – 20 \_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ napig

**Közterület-használat célja:** \_\_\_\_\_

**Rendezvény esetén a tervezett résztvevő létszám:** \_\_\_\_\_ fő

\*megfelelő rész aláhúzendó

**A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben közreműködők (így különösen alvállalkozók, üzemeltetők) adatai:**

1. Név: \_\_\_\_\_

Lakcím /Székhely: \_\_\_\_\_

Cég esetén cégjegyzékszám: Cg. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. Név: \_\_\_\_\_

Lakcím /Székhely: \_\_\_\_\_

Cég esetén cégjegyzékszám: Cg. \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**Egyéb közlendők:**

---

---

---

**NYILATKOZATOK**

**Alulírott kérelmező**

- a jelen kérelem aláírásával elismerem, hogy a .....  
Önkormányzati rendeletben foglaltakat megismertem és az abban foglaltakat magamra nézve kötelezőnek fogadom el.
- vállalom az adatimban bekövetkező változások 8 napon belüli bejelentését.
- tudomásul veszem, hogy a kérelem benyújtása nem jogosít a közterület használatára.

Kelt: \_\_\_\_\_, 20\_\_ (év) \_\_\_\_ (hónap) \_\_\_\_ (nap)

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**2. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez**

**KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ**

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség	Díjtétel
	Árusító fülke és épített pavilon	Ft/m <sup>2</sup> /hó	800
	Üzlet előtti kitelepülés	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1000
	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, cég- és címtábla	Ft/m <sup>2</sup> /hó	500
	Az egyes rendezvényekhez szükséges gépjármű várakozóhely	Ft/gk/nap	200
	Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatványainak elhelyezése műszaki okok miatt	Ft/db/nap	1000
	Üzemképtelen gépjárművek közterületen való tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /hó	7000
	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolása	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200
	Közterületen történő árusítás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	300
	Mozgóbolt	Ft/nap	1000
	Filmforgatás (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb pakolás)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	300
	Vendéglátóipari előkert	Ft/m <sup>2</sup> /hó	600

	Szállítás vagy rakodás alkalmával történő területfoglalás (ládák, göngyölegek stb. elhelyezése, árukiadás)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	500
	Mutatványos tevékenység	Ft/m <sup>2</sup> /nap	400
	Rendezvény	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200
	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes használata	Ft/m <sup>2</sup> /hó	100
	Lakodalmi és egyéb célú sátor	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200
	Garázs és gázcseretelep	Ft/m <sup>2</sup> /hó	200
	Megállítótábla	Ft/db/hó	2000
	Reklámeszköz, információs vagy más célú berendezés	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3000
	Reklámozási célú árubemutató	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3000
	Reklámszázló	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3000

