

Tass Község Polgármesterétől

**Előterjesztés**

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 26-ai ülésére.

**Tárgy: Szőkéné Kálmán Erzsébet bérleti kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szőkéné Kálmán Erzsébet 1201 Budapest XX., Zilah u. 3. 1. em. 4. szám alatti lakos azzal kereste meg Tass Község Önkormányzatát, hogy tulajdonát képezi a Tass, Pacsirta u. 36. szám (1484 hrsz) alatti ingatlan, amellyel szemben található az önkormányzat tulajdonát képező 1463/30 hrsz-ú ingatlan, amelyből a saját ingatlanával szembeni részen – a mellékelt rajznak megfelelően - szeretne 80 m<sup>2</sup>-et hosszú távra bérbe venni. Évek óta segíti az önkormányzatot azzal, hogy a bérleti kérelemmel érintett területet rendben tartja, mert fontos számára, hogy a környezete rendezett legyen.

Amennyiben a testület Szőkéné Kálmán Erzsébet kérelmének helyt ad és bérbeadás mellett dönt, akkor meg kell határozni a bérlet időtartamát, a bérleti díj összegét, megfizetésének módját és idejét.

Mindehhez összehasonlítási alapul szolgálhat, hogy Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 207/2022. (X.26.) határozatban döntött már arról, hogy ugyanezen (1463/30 hrsz) ingatlanból 15 m<sup>2</sup> területet 2023. február 1. napjától 2024. január 31. napjáig terjedő határozott időre bérbe ad Papp István részére. A Képviselő-testület a bérleti díj összegét a 290/2022. (XI.23.) számú határozatában 30.000,- Ft+áfa/évben határozta meg.

A helyszín megtekintését követően javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a bérleti díjat 80.000,- Ft+áfa/ évben határozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és döntsön a kérelemről.

T a s s, 2023. június 14.



Németh Gábor  
polgármester



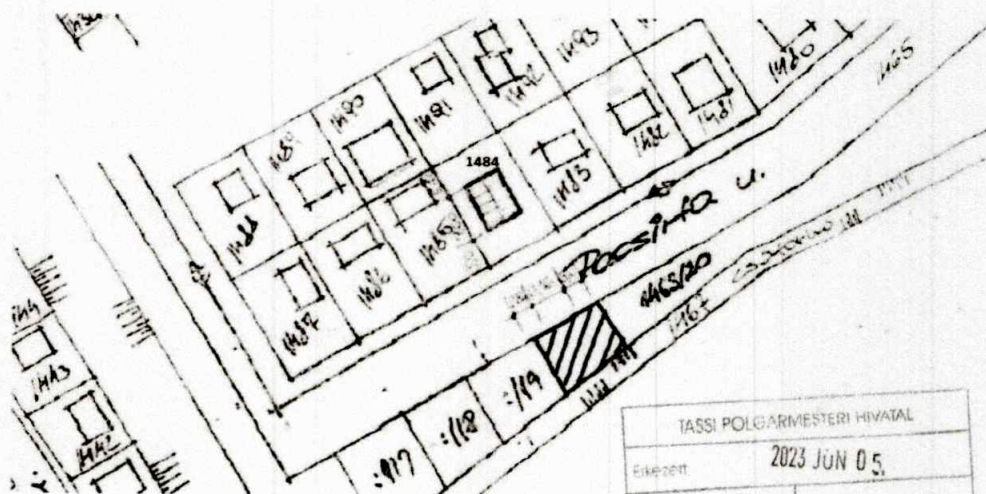
Tassi Polgármesteri Hivatal

Dátum: 2023 JUN 05.....

Tisztelt Polgármesteri Hivatal, Polgármester Úr! Érkeztetőszám: 2023-17.....

Szeretnénk kérelmezni egy a tassi nyaralónkkal szemben fekvő önkormányzat tulajdonában álló földterület bérleti jogát. A területet már hosszú idők óta tartjuk karban (15 éve legalább), hogy magunknak és a járókelőknek is szép képet mutasson. Ezt szeretnénk továbbra is tenni a területtel (esetleg parkolónak használnánk saját magunknak).

A házunk a Pacsirta utca 36. szám alatt található (HRSZ: 1484), de mivel a házszámítás elég kusza a környéken így pontosabban egy képet is mellékelek, hogy mely területre is gondolunk. A képen a „becsíkzott” területről van szó.



TASSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Erkezett	2023 JUN 05	
Szám	1/1819-1	
Csoport	Utazó	Előny
		Bu

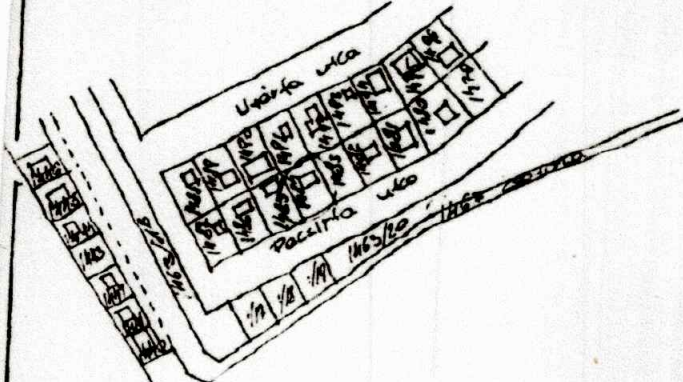
Előre is köszönöm közbenjárásukat!

Szőkéné Kálmán Erzsébet

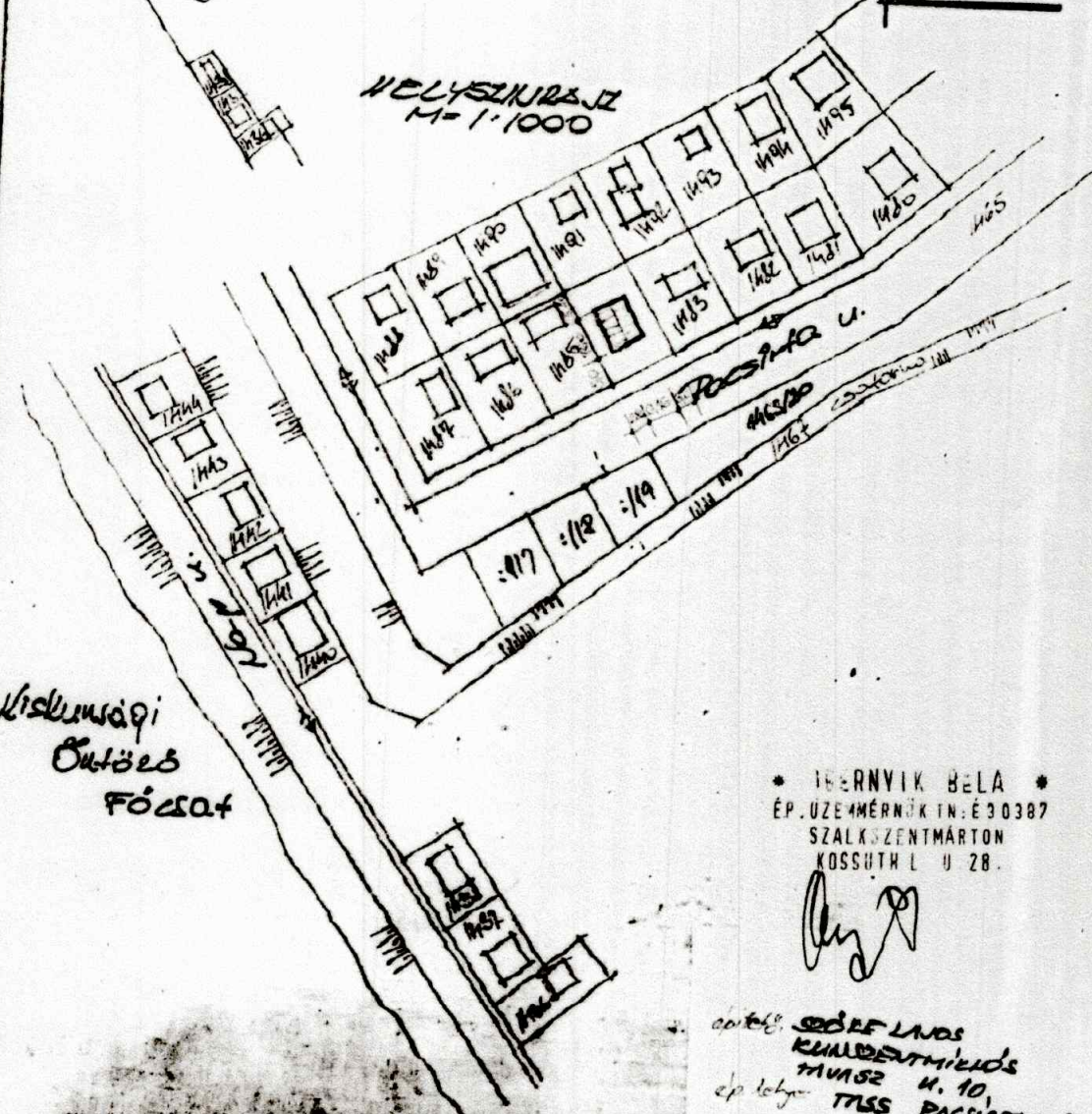
tel.: 0630-8860114

levelezési cím: 1201 Bp. Zilah utca 3. 1.em. 4.

TEREPMÉRSŐLET  
M=1:2000



HELYSÍNURVÉZ  
M=1:1000



Kiskunvári  
Csalás  
Főcsat

\* OBERNYK BELA \*  
ÉP. UZEMMÉRŐK IN. É 30387  
SZALK. SZENTMÁRTON  
KOSSUTH L. U. 28.

csalás: SZALK. LINDS  
KUNBERTMÉRSŐ  
MVASZ U. 10.  
ép. hely: TASS PACSI U. 10.  
tervező: 1984 HRSS.  
OBERNYK BELA  
SZALK. SZENTMÁRTON  
KOSSUTH L. U. 28.  
TV. É 30387