

Előterjesztés

Tass Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2023. május 22-i ülésére.

Tárgy: Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség Területi Közigazgatásért Felelős Államtitkára által kiadott - TKF-1/219/1/2022. iktatószámú – a kormányhivataloknak a helyi önkormányzati törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2022. évi ellenőrzési munkaterve alapján került sor a közterületek elnevezésének szabályairól, illetőleg az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletek vizsgálatára.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 15/2013.(IX.8) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Ör) kapcsolatban szakmai segítségnyújtás keretében javaslatot tett a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat) 22.§ (1)-(2) bekezdés szerinti tartalmi felülvizsgálat jegyző általi elvégzésére, ennek alapján az Ör módosításának, vagy új rendelet megalkotásának előkészítésére.

Az Ör tartalmi felülvizsgálatát - a jogrendszer egységébe illeszkedés érdekében- elsősorban az alábbi központi jogszabályok változása indokolja.

A jogalkotó az egységes címkezelés és címkezelés lehetőségének megteremtése érdekében fogadta el a központi címregiszter létrehozásával összefüggő, valamint az egyes igazgatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XCIII. törvényt (továbbiakban: Tv), illetve ezzel kapcsolatban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A §-nak módosítását. Mindez azt a célt szolgálta, hogy a 2015. január 1-én hatályba lépett a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: KCR Korm. rendelet) rögzített címkezelési szabályok által megvalósuljon az ország közterületein létesített címek egységes formátumú megjelenése.

Az Ör olyan értelmező rendelkezéseket tartalmaz, amelyek nem felelnek meg a házszám meghatározása esetében a KCR Korm. rendeletben meghatározott fogalmaknak, így sérti a normavilágosság követelményét. Továbbá az Ör a közterületek elnevezésénél meghatározott kivételek tekintetében, illetve a házszám megállapításánál szintén tartalmaz olyan szabályokat, melyek nincsenek összhangban a KCR. Korm. rendelet rendelkezéseivel.

A fent leírtakra figyelemmel a korábbi rendeletet olyan mértékű átdolgozása szükséges, ami indokoltá teszi a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését és új rendelet megalkotását.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet jóváhagyni szíveskedjen.

Tass, 2023. május 15.

Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző



10.§ a házszám megváltoztatásának lehetőségéről szól

11.§ a közterületnév táblák elhelyezésére vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza

12.§ a házszám táblákról rendelkezik

13.§ a rendelet hatályba lépését megelőzően megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességére vonatkozó utalást tartalmaz

14.-14.§ hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezést tartalmaz

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2023.(V...) önkormányzati rendelete közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Mötv 13.§ (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Tass Község közigazgatási területén a közterületek elnevezését, a házszámok megállapítását továbbá az utcanév- és házszám-táblák elhelyezésének rendjét.

(2) A rendelet tárgyi hatálya Tass Község közigazgatási területén levő közterületekre és ingatlanokra, személyi hatálya azok tulajdonosaira (használóira, kezelőire) terjed ki.

2.§ E rendelet alkalmazásában:

a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXXVIII. törvény 2.§13. pontjában meghatározott terület.

b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

c) Házszám: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: KCR rendelet) 1.§ 7. pontja szerinti telek egyedi azonosítására szolgáló megjelölés.

2. A közterület elnevezésére vonatkozó szabályok

3.§ (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Tass község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére és helytörténeti vonatkozásaira.

(2) Új közterület elnevezését a közterületként való ingatlan-nyilvántartási bejegyzést követő 1 éven belül meg kell állapítani.

(3) Elágazó közterületeket áganként kell elnevezni.

(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz – külön eljárás nélkül - a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

4.§ (1) Közterület elnevezéssel emléket állítani olyan személynek lehet:

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,

b) aki a tudomány, művészet, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott

c) aki Tass község életében, történelmében kiemelkedő szerepet töltött be, illetve tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.

(2) Személyről történő közterület elnevezésénél főszabály szerint a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak alól kivételként kizárólag családi nevet akkor lehet közterület elnevezésnél alkalmazni, ha a névadó személye így ismert, vagy ha az elnevezés egy családról történik.

5.§ (1) Közterület elnevezésének megállapítását vagy meglévő közterületnév megváltoztatását írásban - indoklással – kezdeményezheti:

- a) Tass Község Polgármestere
- b) Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagja
- c) Tass Község Jegyzője
- d) Tass közigazgatási területén ingatlantulajdonnal vagy bejelentett lakóhellyel rendelkező személy

(2) A közterület elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat Tass Község Jegyzője látja el. Ennek keretében minden javaslatot köteles a Képviselő-testület elé terjeszteni a soron következő rendes testületi ülésen.

(3) A Képviselő-testület által jóváhagyott közterület elnevezés az elnevezés napjával hatályos. Az erről szóló döntést a Tassai Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a település honlapján közzé kell tenni 30 nap időtartamra.

(4) A közterület elnevezés megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni

6.§ Tass Község közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban magánútként szereplő ingatlan elnevezésére, elnevezésének megváltoztatására az 5.§ rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

3. A házszámozás szabályai

7.§ (1) A házszám arab szám, továbbá – amennyiben szükséges – arab szám és az ABC ékezet nélküli nagy betűit felhasználó kombináció lehet.

(2) A házszámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

8.§ (1) Az ingatlanokat a település központjától, vagy a közlekedési szempontból magasabb rendű utca torkolatától kezdve kell számozni. A házszámokat a jobb oldalon egyes számmal kezdődve páratlan számokból, a bal oldalon kettes számtól kezdődően páros számokból kell folyamatosan képezni.

(2) A zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni.

(3) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan történik.

(4) Terek és az ahhoz hasonló alakú közterületek esetén a házszám megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(5) Ha az ingatlan több közterülettel is határos, azt a közterületnevet és házszámot kell megállapítani, ahol az ingatlan közterület felőli bejárata található. Több bejárat esetén azt a bejáratot kell figyelembe venni, ahol az ingatlan gyalogos megközelítése biztosított. Amennyiben a teleknek nincs kiépített bejárata, úgy a házszámot a szélesebb közterület felőli közterületre kell megállapítani.

(6) Az (5) bekezdés rendelkezését megfelelően kell alkalmazni a több közterülettel határos beépítésre szánt területen fekvő- még épület nélküli – telekre is.

(7) Ha egy belterületi utca külterületen tovább folytatódik, akkor a sorszámozás ott tovább folytatható.

9.§ (1) Ha a kialakult számozást követően az ingatlanokat megosztják, a megosztandó ingatlan eredeti házszáma megszűnik és a kialakított ingatlanok mennyiségének megfelelően kell a megosztást követően létrejött ingatlanokat a számsor növekedésének irányában az eredeti házszámhoz perjellel kapcsolódó egytagú nem ékezetes nagybetűs azonosítóval ellátni A-Z-ig ábécé-sorrendben.

(2) A kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni.

10.§ A már megállapított házszámok megváltoztatására indokolt esetben olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

4. Közterületnév táblák és házszám táblák elhelyezése

11.§ (1) A közterületnév táblán a közterület nevét és jellegét kell feltüntetni.

(2) A közterületnév táblát az utca elején és végén valamint az utca útkereszteződéseinél el kell helyezni.

(3) A közterületnév táblát jól látható helyen, elsősorban épületen, kerítésen, szükség szerint külön tartószerkezeten kell rögzíteni.

(4) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a közterületnév tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(5) A közterületnév tábla elkészítéséről, elhelyezéséről, karbantartásáról és pótlásáról Tass Község Önkormányzata gondoskodik.

12.§ (1) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(2) A házszám táblát épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.

(3) Saroktelek esetén a házszám táblát azon oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták.

5. Záró rendelkezések

13.§ A rendelet a hatálybalépését megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

14.§ Hatályát veszti Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 15/2013. (XI.08.) önkormányzati rendelete.

15.§ Ez a rendelet 2023. június 1-én lép hatályba.