

**Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályokról szóló 9/2004. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ezen képviselő-testületi rendelet kihirdetésének napja:
Tass, 2025. április 16.

Bálintné dr. Mag Melinda
Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző



Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályokról szóló 9/2004. (IV.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet-alkotás célja közösségi célú beruházás megvalósításának biztosítása

[2] Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68. § szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárásban véleményezési jogkörben eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal OKHHF Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal KMEFF Ütügyi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága BGF Bányafelügyeleti Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

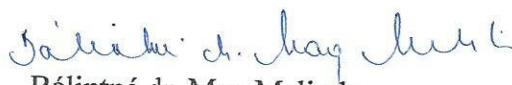
A helyi építési szabályokról szóló Tass Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2004. (IV.15..) önkormányzati rendelete 4.. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

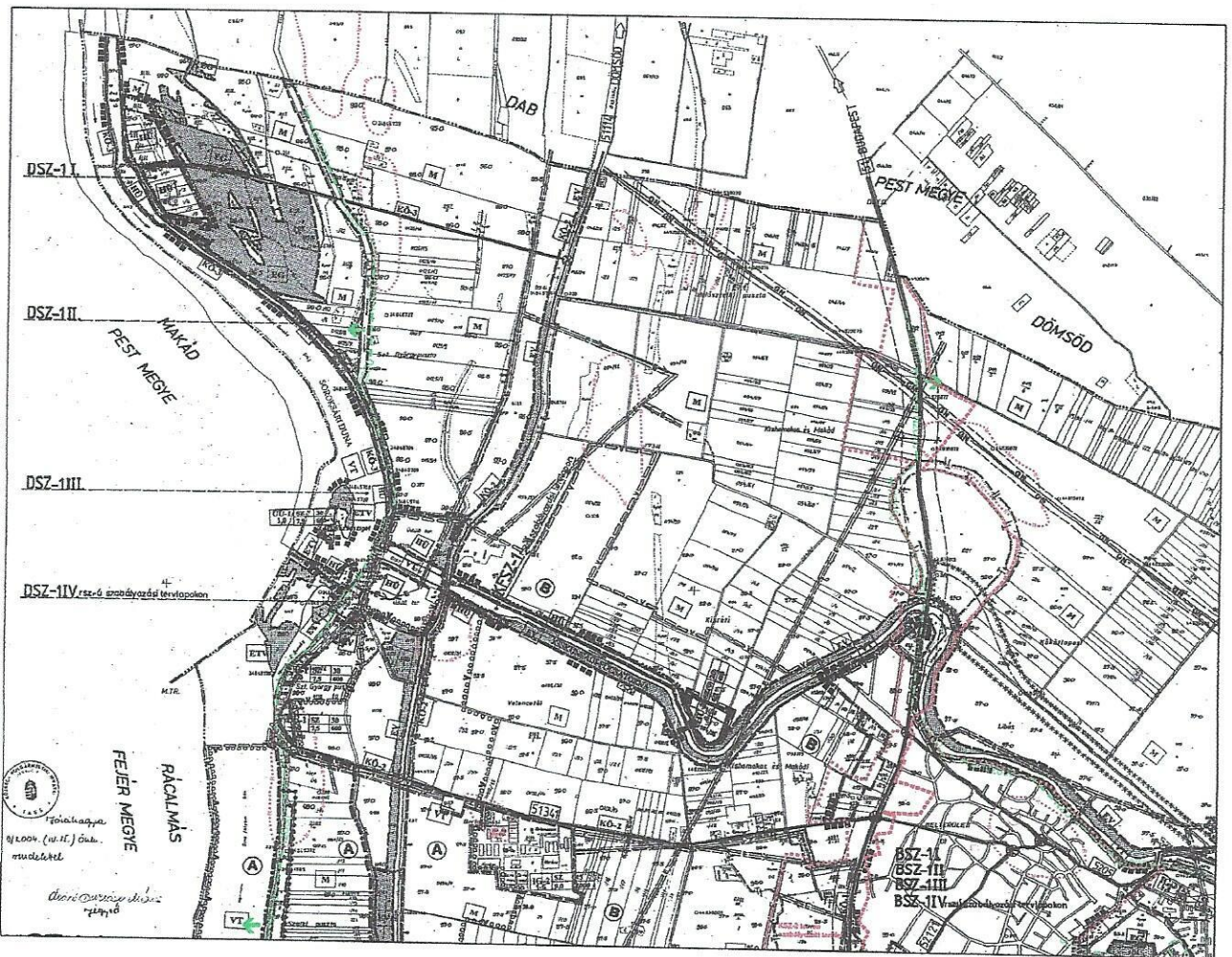
2. §

Ez a rendelet 2025. április 22-én lép hatályba.


Németh Gábor
polgármester




Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző



TASS

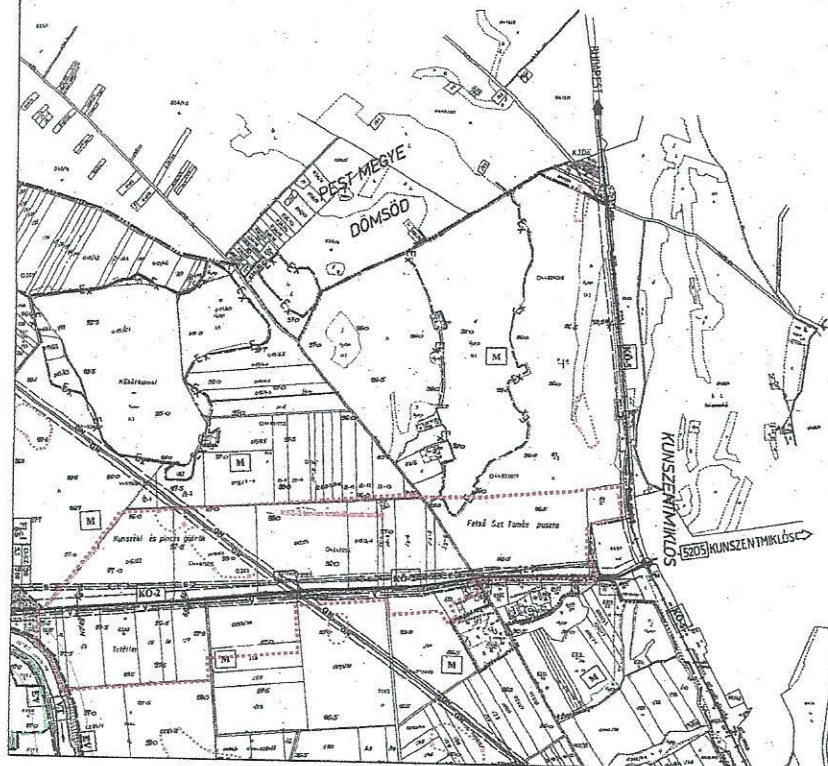
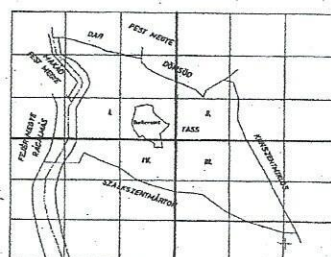
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE

M=1:10 000

0 100 200 300 400 500 1000M

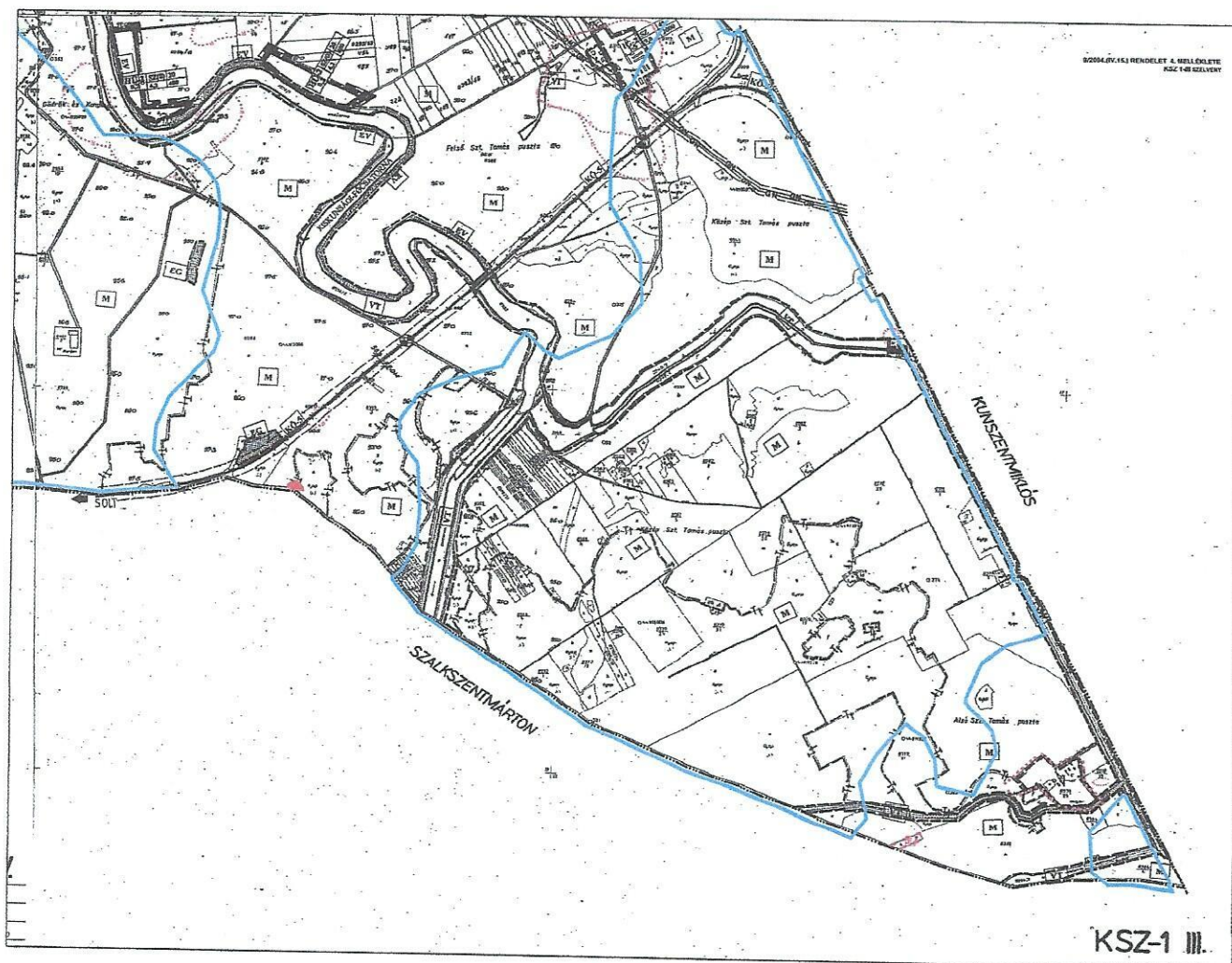


SZELVÉNYEZÉS



KSZ-1-A	KSZ-1-B
KSZ-1-AV	KSZ-1-BI

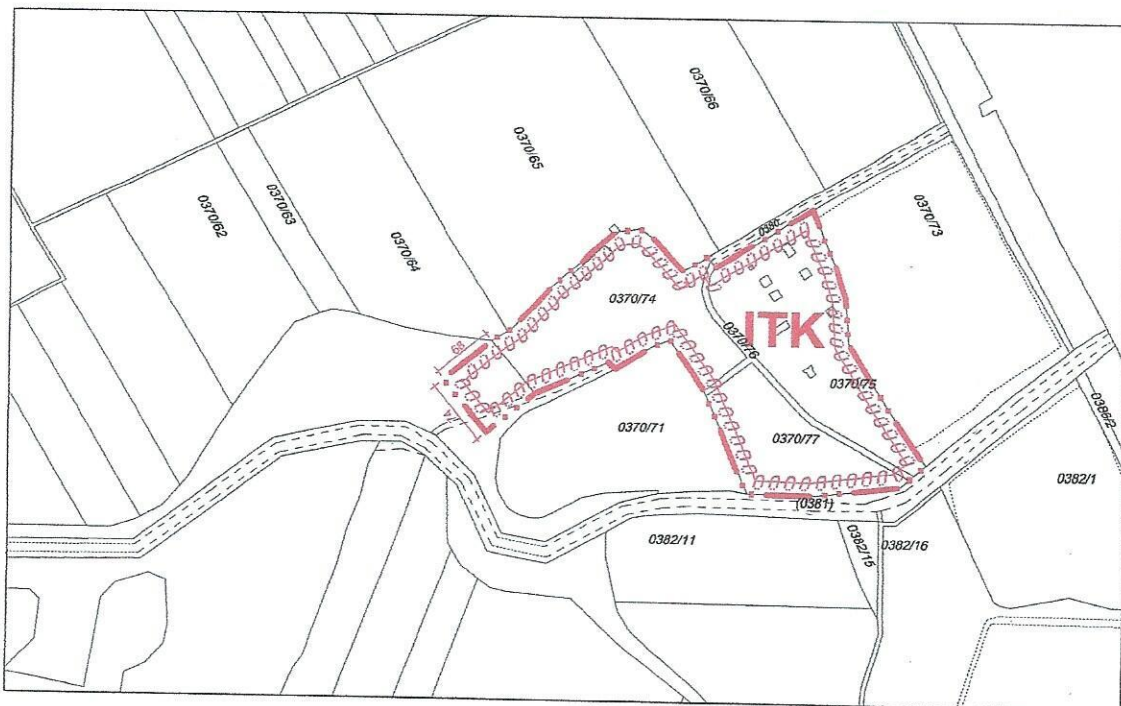
KSZ-1 II



0/2004.(IV.15.) RENDELET 6. MELLÉKLETE
Kösz-1-08 SZELVÉNY

KSZ-1 III.

KSZ-1-I	KSZ-1-II
KSZ-1-IV	KSZ-1-III



 Beépítésre szánt terület határa
 Beültetési kötelezettség (méretezett telekhatártól számítva)
ITK Különleges beépítésre szánt terület : Ifjúsági tábor

ÖRTÉKZÁRÓKÉP KFT.
 1125 Budapest, Károlyi u. 11.
 Tel.: 06-1-260-1111
 E-mail: ertekzarok@ertekzarok.hu
 Ábratíró: Várhelyi
 Készítve: 2020.

Megrendelő: Tass Község Önkormányzata
 Társaság: TASS

Készítve: 07/2004/JV.15.1. Számú, rendeltetési, módosított, felülvizsgálat
 Méret: 1:20 000
 Készítve: 2020.

KSZ-1-III-pótlap