

ELŐTERJESZTÉS

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 12.-i testületi ülésére

Tárgy: Beszámoló a Piac működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tass Község Önkormányzata fenntartásában működik a belterületi 63 és 69 hrsz-ú ingatlanon található helyi piac. A piac rendjének biztosítását és a helypénzek beszedését Tass Község Önkormányzata az általa megbízott Kiss Katalin Zsófia piacfelügyelő útján látja el.

A piac üzemeltetése a vásárokról, a piacokról és bevásárlóközpontokról szóló 55/2009.(III.13.) korm. rendeletben, valamint a Tass Község Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2015.(VI.25.) határozatával jóváhagyott üzemeltetési szabályzatban foglaltak alapján történik.

Az önkormányzat a pici helypénz vonatkozásában áfa körbe tartozik és a 312/2015. (VI.25.) önkormányzati határozattal elfogadott piaci üzemeltetési szabályzat 1. mellékletében a fizetendő díjak még áfa nélkül kerültek meghatározásra.

Mindezekre figyelemmel Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 271/2017. (VIII.24.) határozatában döntött a piac működési rendjéről szóló üzemeltetési szabályzat 1. mellékletének módosításáról akként, hogy az érvényben lévő díjakra pluszként legyen rászámítva az áfa összege.

A piac kihasználtsága, bevételei és kiadásai:

Minden héten szerdai és szombati napokon van piac az alábbi nyitvatartás szerint:

- április 1.-től szeptember 30.-ig 6 órától 14 óráig
- október 1.-től március 31.-ig 7 órától 14 óráig

A nyitvatartási idő a vásárlói igényeknek megfelelő, fél nyolc és fél 11 között fordul meg a legtöbb vásárló a piacon. A zöldségárusok általában 11 óráig el is hagyják a piacot, azonban a ruhaneműt árusítók szívesen maradnak akár 13 óráig is.

Az elmúlt évben a piac fedett részén a zöldség-gyümölcs és virágáros piaci asztalok kihasználtsága szinte 70 %-os volt. A ruhaárusító helyeken a fejlődés megindult, az állandó piaci napokon és szinte minden kedden is van egy visszatérő ruha és cipő árus a piacon. Összességében az elmúlt évről azt mondhatjuk el, hogy heti rendszerességgel a szerdai és szombati napokon 12 kereskedő (5 gazdasági társaság, 2 vállalkozó) és 2 őstermelő árusít.

Nem piaci időben történő árusítás

Nem piaci napokon előzetes bejelentés és egyeztetés alapján lehet a piacot árusítás céljára igénybe venni. Heti rendszerességgel egymást váltva és egymáshoz igazodva 8 gazdasági társaság tart vegyes vásárt a piacon. Ezek a vegyes árusítások nagyon népszerűek a lakosság részében, ha valamelyik véletlen nem tud eljönni a szórólapokon megjelölt időpontban, a lakosság egy része szinte felháborodva fogadja a hírt.

A piac üzemeltetése egy nyereségorientált tevékenység. A piac árbevétele a helypénzekből származik, mely a bérbe adható terület kihasználtságától függ.

2019-ben a piaci helypénzből származó bevétel bruttó 1.171.525.- Ft.

A kiadási oldalt a piacfelügyelő részére havonta fizetendő megbízási díj jelenti. Ennek összege 2019-ban is 300.000,- Ft volt.

Mindezek alapján a 2019. év folyamán az önkormányzatnak a Piac működtetéséből összesen 922.460,- Ft + ÁFA és 2020. januárjában befolyt 16.580,- Ft bevétele származott.

Mindebből következik, hogy a piac működtetéséből az önkormányzatnak az elmúlt évben 639.040- Ft nyeresége származott.

A piaci árusítások befejezését követően közmunkások segítik a piacfelügyelő munkáját a szemét összeszedésével és a terület rendbetételével.

Összegzőképpen elmondhatjuk, hogy a piacon az áru kínálat mértéke és választéka a szezonális és időjárási hatások függvényében változó, a korábbi évekhez viszonyítva lassú növekedést mutat, bár a helypiénz emelését követően volt egy kis visszaesés. Minden új árust nagy örömmel és szeretettel fogadunk.

A piaci árusok és a piacfelügyelő közötti kapcsolat rendezett és kiegyensúlyozott. A piacra látogató vásárlók és árusok részéről az elmúlt évben kritikus észrevétel megfogalmazására nem került sor.

Tass, 2020 január 30.


Zolnai Margit
jegyző



Tass Község Jegyzőjétől.

Határozat tervezet

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 12.-i ülésére

...../2020.(II.12.) határozat: beszámoló a Piac működéséről

Határozat

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Zolnai Margit jegyző beszámolóját a Piac működéséről.

Hat. idő: azonnal

Felelős: Zolnai Margit
jegyző

Határozatról értesülnek:

- Zolnai Margit jegyző
- Kiss Katalin Zsófia ig. ügyintéző

Tass, 2020. január 30.


Zolnai Margit
jegyző

