

Előterjesztés

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 25-i ülésére.

Tárgy: kérelem falugazdászti ügyfélszolgálathoz helyiség biztosítására

Tisztelt Képviselő Testület!

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Vármegyei Szervezete (továbbiakban: Kamara) azzal kereste meg Tass Község Önkormányzatát (továbbiakban: Önkormányzat), hogy amennyiben az Önkormányzat tudna helyet biztosítani a falugazdászti ügyfélszolgálat számára, akkor szívesen állnának rendelkezésre a munkatársaikkal. A kérelemben szerepel, hogy 2024. áprilisától jelentősen bővül(t) a falugazdászti hálózat a 2023-2027 KAP Stratégiai Terv szerinti kiterjesztett tanácsadói tevékenység ellátása révén. Az új szolgáltatás okán megkezdődött országosan, és vármegyei szinten is a jelenlegi falugazdászti hálózat átalakítása, létszámbővítése és felkészítése. A falugazdászti hálózat bővítése következtében a Kamara szeretné tagjaikat lakóhelyükhöz mérten a legközelebb kiszolgálni. Ennek okán szeretnének Tass településen állandó heti szintű ügyfélszolgálati ponton ellátni feladataikat 2024. áprilisától. A munkarend és a beosztás az elképzelésük szerint pénteki napokon történne 08.00-12.00 között.

Hosszú éveken keresztül működött Tasson falugazdászti iroda a Tass, Széchenyi út 48. szám alatt található épületegyüttes (1. Polgármesteri Hivatal, 2. „volt tűzoltóépület”) 2. épületének a Szent István tér felőli oldalról bejárattal rendelkező 5,23 m<sup>2</sup> területű helyiségében. A szolgáltatás akkor szűnt meg, amikor az akkori Képviselő-testület az addigi térítésmentes használat helyett szeretett volna az irodahelyiségért díjat felszámolni, amit a Kamara nem vállalt és helyette inkább megszüntette Tasson a szolgáltatást. A település gazdái többször megkeresték már a jegyzőt és Frendl Károly képviselő is jelezte már korábban, hogy sokan szeretnék ha újra lenne Tasson falugazdászti ügyfélszolgálati pont.

A Kamara most is térítésmentesen szeretne egy helyiséget a falugazdász számára, erre utal egyértelműen a levélből, hogy ha az Önkormányzat tudna helyet biztosítani, akkor szívesen állnak rendelkezésre a Kamara munkatársai, és így közös erővel érhető el a cél, azaz a kamarai tagok lakóhelyükhöz legközelebbi kiszolgálása.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (13) bekezdése szerint a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben használható valamint adható vagyonkezelésbe.

A közszolgáltatásnak nem létezik általánosan elfogadott fogalma. Általánosságban azt mondhatjuk, hogy a legtágabb fogalomhasználat szerint a közszolgáltatás olyan, országonként eltérő feladat és tevékenység, melyet az állam (jogalkotó) a közös szükségletek kielégítése érdekében speciális szabályozás alá von, vagy amely önmagában közösségi szervezést igényel, függetlenül attól, hogy azt a szolgáltatást az állam vagy magánszervezet állítja elő.

A Kamara országos szinten a falugazdászti hálózaton keresztül egy olyan kiterjesztett tanácsadói tevékenységet lát el, mely elsősorban a mezőgazdasággal kapcsolatos ügyek bonyolítására, östermelői tevékenységek segítésére, földterületekre, állattartásra, beruházásokra stb kiírt pályázatokra illetve támogatásokban való közreműködésre, valamint a gazdálkodók és a földműveléstudgyi hivatal közötti kapcsolattartásra terjed ki. *Ez egyfajta szolgáltatás nyújtás a lakosság egy nagy része számára, ami iránt Tass lakói részéről is nagy igény mutatkozik,*



A fent említett korábban falugazdász irodaként használt helyiséget jelenleg hétköznap egy a közmunkaprogramban foglalkoztatott személy használja, akinek feladata a közmunkaprogramhoz kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátása, és azért ott végzi ezt a feladatot, mivel az irodával szemben található a közfoglalkoztatottak „melegedő” helyisége, így állandó kapcsolatban tud velük lenni. De ezt a munkát időszakosan a hivatal egyik irodájában is el tudja látni, így a falugazdász ügyfélszolgálat lehetne ott, a Kamara által kért időpontban, azaz minden héten pénteken 08.00-12.00 között.

Javaslom a fent megnevezett ingatlanrész ingyenes használatba adását a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Vármegyei Szervezete részére 2024. április 1. napjától kezdődően 2029. március 30. napjáig, de legfeljebb a falugazdász ügyfélszolgálat működésének fennállásáig.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 28.§ d) pontjából következik, hogy a helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege közvetett támogatásnak minősül. Jelen esetben a fent megnevezett ingatlanrész bérbe adásából az Önkormányzatnak kb. havi 2.000,- Ft+áfa bevétele származhatna, mely összeget az ugyanazon épületben található közel háromszor akkor nagyságú körzeti megbízotti iroda 5.000,- Ft+áfa/hó bérleti díjának alapul vételével határoztuk meg. Ez alapján évi 30.480,- Ft-ban határozható meg a közvetett támogatás összege.

Tass, 2024. március 19.

  
Németh Gábor  
polgármester



Tass Község Jegyzőjétől

### Határozat-tervezet

Tass Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 25-i ülésére

.....2024.(III.25.)határozat: kérelem falugazdász ügyfélszolgálathoz helyiség biztosítására

### Határozat

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/1 arányú tulajdonát képező tassi 1 hrsz-ú, Tass, Széchenyi út 48. szám alatt található épületegyüttes 2. épületének („volt tűzoltóépület”) a Szent István tér oldaláról bejárattal rendelkező 5,23 m<sup>2</sup> területű helyiségét a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Vármegyei Szervezete részére ingyenes használatba adja minden héten pénteken 08.00-12.00 között, 5 év határozott időtartamra, 2024. április 1. napjától 2029. március 30. napjáig, de legfeljebb a falugazdász ügyfélszolgálat működésének fennállásáig.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Gábor polgármestert, hogy az ingyenes használatba adásról szóló megállapodást aláírja.



Tassi Polgármesteri Hivatal

Dátum

NEMZETI  
AGRÁRGAZDASÁGI  
KAMARA

2024. MÁRC 14.

szám: 112f

Iktatószám: BACS01-14106-1/2024.  
Ügyintéző: Marosi Vivien

TASSI PÖLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkeztet	2024. MÁRC 14.	
Szám	11828-1	melletti
Előzár	Utózá	Előadó Pál

Németh Gábor  
Polgármester Úr részére

Tass község Önkormányzata  
Tass  
Széchenyi út 48.  
6098

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Az alábbi írásos megkereséssel fordulunk T. Polgármester Úr felé. 2024 áprilisától jelentősen bővül(t) falugazdász hálózatunk a 2023-2027 KAP Stratégiai Terv szerinti kiterjesztett tanácsadói tevékenység ellátása révén. Az új szolgáltatás okán megkezdődött országosan, és vármegyei szinten is a jelenlegi falugazdász hálózat átalakítása, létszámbővítése és felkészítése. A falugazdász hálózat bővítése következtében szeretnénk tagjainkat lakóhelyükhöz mérten a legközelebb kiszolgálni.

Ennek okán, mint az előzetes egyeztetés keretében jeleztük Tass településen szeretnénk állandó heti szintű ügyfélszolgálati ponton ellátni feladatainkat 2024. áprilisától. A munkarend és beosztás, az elképzelésünk szerint pénteki napon történne 08:00-12:00 között. Kérem, ha és amennyiben az Önkormányzat- tulajdonában álló helyiséggel, így akár a Polgármesteri Hivatal épületében helyet tudna biztosítani, abban az esetben szívesen állunk rendelkezésre munkatársainkkal, hogy közös erővel érjük el céljainkat.

Megtisztelő pozitív válaszát előre is Köszönjük!

Kecskemét, 2024. március 13.

Tisztelettel:

Dr. Császár-Kardos Cintia Ildikó  
Vármegyei igazgató



Gospár Ferenc  
Vármegyei elnök

Bács-Kiskun Vármegyei Szervezete

Cím: 6000 Kecskemét, Tatár sor 6. | Telefon/fax: 0676 497 072 / 06 76 481 035

E-mail: bacskiskun@nak.hu | Honlap: www.nak.hu