

ELŐTERJESZTÉS

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 12-i testületi ülésére

Tárgy: Beszámoló a Napsugár Tábor működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Napsugár Tábor (korábbi nevén Napsugár Ifjúsági Tábor), mint ahogy arra az elnevezése is utal, gyakorlatilag megépítése óta táborként üzemelt, de ez az utóbbi években folyamatosan átalakult. Például tassi vagy részben tassi gyerekeknek már csak a Református Egyház és a Sporthorgász Egyesület szervezett ide tábort. Egyre többször felnőtt társaságok veszik ki, családi rendezvényekre, céges bulikra, így a tábor, különösen az ifjúsági tábor jellege megszűnt.

2023 márciusban a Képviselő-testületnek felül kellett vizsgálnia a Napsugár Tábor működését figyelemmel az alábbi jogszabályváltozásra. A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelt 2023. január 1. napjától hatályos lényeges módosítása volt, hogy szálláshely-üzemeltetési tevékenység csak olyan szálláshelyen folytatható, amely megfelel azon szálláshelytípus szerinti minőségi, műszaki és szolgáltatási követelményeknek, amely tekintetében a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytatni kívánják.

A szálláshely-szolgáltatás üzletszerű gazdasági tevékenység keretében rendszerint nem huzamos jellegű, éjszakai ott-tartózkodást, pihenést magába foglaló tartózkodás céljára szálláshely, és az ezzel közvetlenül összefüggő szolgáltatások nyújtása. Szálláshely szolgáltatásnál amellet, hogy a tulajdonos az ingatlanját biztosítja szálláshelyként, megjelenik a szolgáltató jelleg is: takarítás, esetleg reggeli biztosítása a vendégek számára. Azaz a tevékenység szolgáltatási jellege, üzletszerűsége került sokkal inkább előtérben.

Továbbá bevezetésre került a turisztikai ágazat eddigi legnagyobb és legátfogóbb digitális fejlesztése a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) is, amely egy olyan digitális platform, amely lehetővé teszi, hogy valós időben, anonim módon legyenek láthatóak az ország összes szálláshelyének forgalmi statisztikai adatai. A hatályos jogszabályok alapján minden belföldi szálláshelyet regisztrálni kellett az NTAK-ban. és azóta is az NTAK adatszolgáltatás a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának egyik jogszabályi követelménye. Mindezek alapján megállapításra került, hogy ha a Napsugár Tábor a továbbiakban szálláshelyként kívánta volna az önkormányzat működtetni, akkor a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelelően első lépésként el kellett volna végeztetni a kötelező szálláshely-minősítést. A minősítésre jogszabályokban kijelölt felelős szervezet a Magyar Turisztikai Minőségtanúsító Testület Nonprofit Kft.

A nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X.28.) korm. rendelet 2. melléklete határozza meg a minősítési követelményeket, de azoknak az akkori (és jelenlegi) állapotában és felszereltségében a Napsugár Tábor sehogy sem tudott volna megfelelni, ezen felül még egy állandó embert is kellett volna ott alkalmazni, akinek bérét lehetetlen lett volna kigazdálkodni.

Mindezek alapján született meg a 2023. március 27-ei testületi ülésen az a döntés, hogy a Napsugár Tábor (a Faluházhoz hasonlóan) bérbeadással kell a továbbiakban hasznosítani és egyben meghatározásra kerültek az alábbi bérleti díjak:

Tábor egészének bérleti díja:

- 45.000,- Ft+áfa/nap (24 óra)

Kenu bérleti díja:

- 2.000,- Ft+áfa/nap (24 óra)/db

A bérleti díjból 70 % kedvezményre jogosultak:

- Tass Község Önkormányzata és intézményei
- helyi nemzetiségi önkormányzat
- helyi civil szervezetek
- helyi egyházak
- Márk Ilona Hétszínvirág Óvoda és Mini Bölcsőde
- Tassi Földvály Gábor Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola

A Márk Ilona Hétszínvirág Óvoda és Mini Bölcsőde (továbbiakban: Óvoda) csoportjai és a Tassi Földvály Gábor Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola (továbbiakban: Iskola) osztályai részéről többször felmerült olyan igény a tanév vége közeledtével, hogy egy-egy nevelési (tanítási) napot szívesen eltöltenének kint a pedagógusok a gyerekekkel és a szülőkkel együtt. Mindezek alapján a Képviselő-testület a 79/2024.(IV.29.) számú határozatában a Napsugár Tábor Szervezeti és Működési Szabályzatának a fent részletezett bérleti díjakat tartalmazó 3. mellékletét az alábbiakkal egészítette ki:

A Napsugár Tábor térítésmentes igénybevételére jogosultak:

1. Tassi Földvály Gábor Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola az általa szervezett Madarak és fák napjára.
2. Évente egy alkalommal 8.00 – 18.00 között:
 - a) Tassi Földvály Gábor Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola osztályai
 - b) Márk Ilona Hétszínvirág Óvoda és Mini Bölcsőde csoportjai(A 2. pont esetében a választás lehetősége az igénybejelentés időpontjában még le nem foglalt napokra áll fenn.)

Mindezen változások függvényében a 2024. év folyamán az alábbiak szerint alakult a Napsugár Tábor működése.

A Tass Község Önkormányzata tulajdonában lévő Napsugár Tábor működésével és kiadásával kapcsolatos koordinációs feladatokat Kiss Katalin Zsófia igazgatási ügyintéző végezte és végzi jelenleg is. Munkáját minden évben egy közfoglalkoztatott segíti, a 2024. évben ez a személy Sztánáné Körözi Irén volt. Mindketten lelkiismeretesen látták el a rájuk bízott feladatokat.

2024-ben a Napsugár Táborban a szezon április 20. napjától november 8. napjáig tartott, a Tábor kihasználtsága és az onnan befolyt bevételek a következőképpen alakultak.

2024. április 20-án családi társaság részvételével kezdtük a Napsugár Tábor nyitását, utoljára pedig november 8-án bérelték ki csapatépítésre.

Táboroztatásra továbbra is csak két alkalommal vették bérbe a Napsugár Tábor, az egyik volt a Tassi Református Egyház által szervezett hittantábor, a másik pedig a Tassi Sporthorgász

Egyesület által szervezett horgásztábor. Mindkét esetben 65.580,- Ft bérleti díj befizetésére került sor.

Több tassi iskolai osztály és óvodai csoport is élt az évi egyszeri ingyenes táborhasználat lehetőségével.

Néhány alkalommal tassi és nem tassi lakosok vették igénybe a Napsugár Tábor egy-egy napra 10-85 fős családi rendezvények lebonyolítására, ezek az események leginkább a hétvégekre koncentráálódtak.

Több alkalommal béreltek kenukat, amelyekből összesen 27.940,- Ft bevétel keletkezett.

Mindezek alapján a 2024. év folyamán a Napsugár Tábor működtetéséből (épület és kenu bérlet) összesen bruttó 1.668.145,- Ft bevétel származott, így jelenleg a táborra vonatkozó főkönyvi nyilvántartásban **a bevételi oldalon 1.668.145,- Ft szerepel.**

A tábor fenntartása azonban jelentős működési és beruházási célú **kiadásokkal is jár**, amely 2024. évben **580.383,- Ft**-ot jelentett.

Köszönjük a Képviselő-testület támogatását. Nagyon sok pozitív visszajelzést kaptunk arról, hogy a visszatérő vendégek milyen örömmel fogadták a tavalyi évi kisebb beruházásokat (függönyök, mikro, főzőlap), hisz ezek is sokkal komfortosabbá tették a környezetet.

Tass, 2025. január 29.

Kiss Katalin Zsófia

igazgatási ügyintéző

Bálintné dr. Mag Melinda

jegyző

jegyző



Tass Község Jegyzőjétől.

Határozat tervezet

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 12-i ülésére

...../2025.(II.12.) határozat: beszámoló a Napsugár Tábor működéséről

Határozat

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Bálintné dr. Mag Melinda jegyző beszámolóját a Napsugár Tábor működéséről.

Hat. idő: azonnal

Felelős: Bálintné dr. Mag Melinda jegyző

Határozatról értesülnek:

- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
- Kiss Katalin Zsófia ig. ügyintéző

Tass, 2025. január 29.

Bálintné dr. Mag Melinda

jegyző

jegyző

