Tass Község Jegyzőjétől

Előterjesztés

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 30-i ülésére.

Tárgy: Tass 157 hrsz-ú út forgalmi rendjének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő Testület!

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályához (továbbiakban: Kormányhivatal) érkezett bejelentés alapján törvényességi felügyeleti eljárás indult a Tass belterület 157 hrsz-ú út zsákutcává nyilvánításával kapcsolatos képviselő-testületi döntések felülvizsgálata érdekében.

A Kormányhivatal BK/TH/3137-2/2026. számon szakmai segítségnyújtással élt Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének (továbbiakban: Képviselő-testület) – a 2021. július 14-i ülésén – a „Tass belterület 157 hrsz „kivett" megnevezésű Névtelen utca zsákutcává minősítése" tárgyában meghozott 12/2021. (VII.14.) sz. határozat felülvizsgálatához. A vizsgálattal érintett határozathoz elválaszthatatlanul kapcsolódik a 195/2022. (IX.28.) számú határozat, a 315/2022. (XII.14.) számú határozat és a 157/2025. (VIII.27.) határozat, melyek gyakorlatilag az eredetei határozat hatályban tartásáról rendelkeztek vagy azzal kapcsolatos tájékoztatásról.

A 12/2021.(VII.14.) számú határozat meghozatalának előzménye és menete:
2021. július 12-én Zrínyi Miklós Tass, Kossuth krt. 68. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyben a Tass belterület 157. hrsz-ú kivett megnevezésű Névtelen utca zsákutcává minősítését kérte, melyet támogatólag két másik ott ingatlannal rendelkező személy is aláírt. A kérelemhez becsatolásra került egy térképmásolat arról, hogy az utca közepe táján hol szeretnék, ha az utca lezárásra kerülne és továbbiakban mindkét oldalról zsákutcaként működne a továbbiakban. A Kérelemben leírásra került, hogy Zrínyi Miklós vállalja az út forgalom előli elzárásához két oszlop beszerzését és felállítását.
A testületi ülést megelőzően két nappal érkezett a kérelem, így hivatalos állásfoglalást sehonnan sem lehetet beszerezni a forgalmi rend változás alátámasztására, így csupán telefonos jegyzői érdeklődésre került sor a kecskeméti közlekedési hatóságnál és egy hivatalon belüli (jegyző és műszaki ügyintéző) forgalomtechnikai vizsgálatra került sor, melyben az alábbiak kerültek megállapításra
„3. A vizsgálat során feltárt problémák
Az út – valóságnak megfelelő – rendkívül keskeny volta jelen állapotában a többirányú gépjárműforgalmat és a nagyobb méretű gépjárművek közlekedését gyakorlatilag kizárja. Ugyanezen okból kifolyólag az áthaladó gépjárműforgalom mellett a gyalogos és kerékpáros közlekedés biztonságossága veszélyeztetett.
4. Javaslatok
A 157 hrsz-ú út - jelen szerkezeti adottságaiból adódóan - forgalmi terhelésének enyhítése szükséges, amit nem lehet megoldani csupán forgalomtechnikai intézkedésekkel, jelzőtáblák kihelyezésével. Például az esetleges sebességkorlátozás bevezetése az út szerkezeti hiányosságai miatt betarthatatlan lenne, illetve az egyirányúsítás sem javítana az út szerkezeti hiányosságaiból adódó problémán. Hosszú távon ilyen használatához az út teljes felújítása indokolt.
A jelen vizsgálat alapját képező lakossági beadvány alapján felvetődött az utca zsákutcává nyilvánításának kérdése. Ha valamelyik végén kerülne az utca lezárásra, akkor jelen valós szélességét figyelembe véve nehezen, vagy egyáltalán nem lehetne benne megfordulni, hosszan

kellene tolatni. Amennyiben az utca a közepén kerülne oszlopokkal lezárásra, akkor a rövidebb útszakaszokon mindkét irányból könnyen megközelíthetőek lennének az ott lévő ingatlanok, így nagy valószínűséggel csak célirányosan mennének be oda, veszély esetén mentők, tűzoltók is könnyen meg tudnák közelíteni az adott utcahosszon levő ingatlanokat. Továbbá az utcában lévő oszlopok is könnyen megközelíthetőek lennének az illetékes szolgáltatók részéről. Ugyanakkor mivel csak oszlopokkal lenne az utca közepe lezárva, csak gépjárműforgalom számára lenne a valóságban zsákutca, mivel gyalogosok és kerékpárosok keresztül tudnának rajta menni.
Mindezek alapján összegzésképpen elmondható, hogy a lakossági beadványban felvázolt zsákutcává minősítés mind az utca jelen állapotára, mind a számításba vett forgalomtechnikai lehetőségekre figyelemmel támogatható mindaddig, míg Tass Község Önkormányzatának nem lesz lehetősége az utca átfogó szerkezeti megújításra, kiépítésére."

A Képviselő-testületi ülést megelőzően volt pénzügyi bizottsági ülés, melyen két fő volt jelen, akik közül egyik Zrinyiné Gubacsi Annamária volt, aki személyes érintettsége folytán nem kívánt az ügyben állást foglalni, így javaslattételre nem is került sor, gyakorlatilag csak beszélgettek a kérelemről, ami sajnos nem került a jegyzőkönyvben rögzítésre.

Zrínyi Miklós kérelmében felajánlotta a zsákutca kialakítása során elhelyezendő oszlopok saját költségén történő beszerzését és felállítását, azonban a Képviselő-testületnek két darab zsákutca jelzőtábla beszerzésére is kellett 40.000,- Ft-ot biztosítania a költségvetési tartalék terhére, vagyis olyan előterjesztést tárgyalt a Képviselő-testület, amely a folyó költségvetést érintette, így azt Tass Község Önkormányzata SZMSZ-ének 13. § (6) bekezdésében és a 36.§ (29 bekezdés f) pont fa) alpontja alapján a Pénzügyi Bizottságnak előzetesen tárgyalnia kellett volna. Mindebből következik, hogy a képviselő-testületi határozat elfogadása az önkormányzati döntéshozatali eljárás fent hivatkozott garanciális szabályainak sérelmével valósult meg, a jogszabálysértő helyzet a meghozott képviselő-testületi határozat és annak hatályban tartására vonatkozó határozatok hatályon kívül helyezésével és az önkormányzati döntéshozatali eljárás garanciális szabályainak betartásával elfogadott új képviselő-testületi határozat megalkotása útján orvosolható.

A Kormányhivatal a szakmai segítségnyújtásban részletesen összefoglalta a forgalomcsillapítási eszközök alkalmazására vonatkozó követelményeket, melyek a következők:

Az Mötv. 13.§ (1) bekezdés 2. pontja értelmében helyi önkormányzati feladat a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása. E feladat ágazati részletszabályait a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és annak végrehajtására kiadott rendeletek állapítják meg.

A Kkt. 32. § (1) bekezdése értelmében az úthálózat közutakból és közforgalom alól el nem zárt magánutakból áll. Az országos közúthálózat az állam tulajdonában, a helyi közúthálózat a települési vagy területi önkormányzat tulajdonában van.

A Kkt. 34.§ (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a közút kezelője alakítja ki. A forgalmi rendet – a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet jelentősebb változása esetén, de legalább öt évente – a közút kezelőjének felül kell vizsgálnia, és ha szükséges, módosítania kell. A közlekedési hatóság – kezdeményezheti a forgalomszabályozás módosítását, vagy a közút kezelőjét a forgalmi rend felülvizsgálatára kötelezheti.

A Kkt. 46.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a közút kezelőjén a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat képviselő-testületét kell érteni.

A Kkt. 32.§ (1) bekezdése és a Kkt. 46.§ (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok tulajdonában lévő közutak helyi közútnak minősülnek, amelyek kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.
Tehát a Kkt. 46.§ (1) bekezdése értelmében a képviselő-testület, mint a helyi közutak kezelője a Kkt. 8.§ (1) bekezdés a) pont 3. alpontjában nevesített fenntartási feladatellátása útján köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas legyen, figyelemmel a Kkt. 34.§ (1) bekezdésére.

A közútkezelői feladatok ellátásának részletszabályait a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet (továbbiakban: GKM rendelet) rögzíti. A GKM rendelet Mellékletének (továbbiakban: Szabályzat) C) pontja szerint a helyi közutak kezelése a fenntartási feladatok mellett, igazgatási jellegű, üzemeltetési, ellenőrzési és vizsgálati feladatokat is magában foglal.
A Szabályzatban a földút (a Tass, 157 hrsz-ú út jelenleg az) esetében is előírásra került (1/1975.(II.5.) KPM-Bm együttes rendelet 1. függelék sz) pontja) az útkategóriába (1.1.) és a közútkezelési szolgáltatási osztályba (1.2.) sorolás. Az üzemeltetési feladatok keretében a földúton is el kell végezni a tisztántartást (3.2.), a síkosság-mentesítést (3.3.2.), a hóeltakarítást (3.3.3.), a közút mellett, a növényzetet gondozni és alakítani kell (3.8.a)pont), valamint el kell látni az útellenőrzési (4.2.) és fenntartói feladatokat (5.2.).

A közút kezelőjének – a Kkt. alapján – a tulajdonát képező helyi közutakról, azok műszaki, minőségi, forgalmi és baleseti adatairól, továbbá forgalmi rendjét meghatározó jelzésekről nyilvántartást kell vezetnie. Az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vagyonkataszter) a helyi közutak műszaki és minőségi adataira szintén tartalmaz előírásokat. (Szabályzat 2.1.)

Tass Község Önkormányzata elektronikus ingatlanvagyon-kataszterébe a korábbi papír alapú iratokból 2003. január1-évei kerültek átvezetésre/rögzítésre az adatok, amely a 157 hrsz-ú út vonatkozásában a következőket tartalmazta:

- Megnevezése: Névtelen utca (nincs utca neve)
- Jellege: helyi utak és utcák
- Fekvése: belterület
- Nagysága: 1177 m^2
- Vagyon jellege: törzsvagyon része
- Ingatlan forgalomképessége: forgalomképtelen törvény alapján
- Tulajdonszerzés jogcíme: állami tulajdonból ingyenesen önkormányzati tulajdonba adás
- Tulajdonba kerülés időpontja: 1991.03.11.

Tass Község Önkormányzata „Helyi közutak nyilvántartásában" külön a 157 hrsz-ú út nem szerepel, a Kossuth körút nyilvántartását tartalmazó dokumentumban található meg úgy, hogy a Kossuth krt. hrsz-aként az 1026 hrsz van feltüntetve és ahhoz kapcsolódó hrsz-ként a 157 hrsz és 160 hrsz. Ennek részeként szerepel a nyilvántartásban (Önkormányzati ingatlanvagyon-kataszter) az 1. számú melléklet a 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelethez elnevezésű nyomtatványon 2017. 12.31. adatfelfektetési időponttal a 157 hrsz a következő adatokkal:

- Ingatlan megnevezése: Kossuth krt. – 157 hrsz
- Jellege: helyi utak és utcák
- Fekvése: belterület
- Nagysága: 1177 m2
- Vagyon jellege: törzsvagyon része
- Ingatlan forgalomképessége: forgalomképtelen törvény alapján
- Tulajdonszerzés jogcíme: állami tulajdonból ingyenesen önkormányzati tulajdonba került

- Tulajdonba kerülés időpontja: 1991.03.11.
- Rendeltetés, útkategória: belterületi kiszolgáló és lakóutak
- Burkolat anyaga: kiépítetlen út (földút, javított földút)

A fent leírtakból láthatjuk, hogy a két adatrögzítés tartalma gyakorlatilag megegyezik egymással azzal a lényeges különbséggel, hogy a 157 hrsz-ú út az elsőnél még Névtelen utcaként szerepel a másodiknál meg már, mint Kossuth krt. A köztes időszakban semmilyen dokumentum nem lelhető fel arra vonatkozóan, hogy az ingatlanvagyon-kataszterben mi alapján került a név átírásra. Ez utóbbi szolgáltatja az alapadatot Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (VI.5.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Vagyonrendelet) adataihoz, melynek az 1. mellékletében a Tass 157 hrsz-ú közterület elnevezése „Kossuth körút".

Tovább bonyolítja a helyzetet, hogy a Tass 157 hrsz-ú út saját tulajdoni lapján mit kivett közterület és mint Névtelen utca szerepel. Ugyanakkor az ezen útról nyíló korábbi 159 és 157 hrsz-ú ingatlanok és az ezek megosztása után létrejött 159/1-3 hsz-ú ingatlanok címeként viszont a Kossuth krt. van feltüntetve.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezése. Az Mötv. 14/A § (1) bekezdése alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

A 157 hrsz-ú vonatkozásában a Kossuth krt. elnevezés a 2017. évi ingatlanvagyon-kataszteri adatrögzítésnél szerepel nyilvántartásunkban először, amikor Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 15/2013. (XI.08.) számú önkormányzati rendelete volt hatályban a közterületek elnevezése vonatkozásában, mely nem tartalmazott rendelkezést például olyan külön eljárás nélküli elnevezésre, mint ami a jelenleg hatályos 11/2023. (V.30.) önkormányzati rendeletben van, miszerint a 3.§ (3) bekezdése alapján az elágazó közterületeket áganként kell elnevezni valamint a (4) bekezdésében szerepel, hogy az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz – külön eljárás nélkül – a már elnevezett közterület nevét veszi fel. Egyrészt ez a szabályozás akkor nem élt, nem is újonnan nyíló utcáról volt szó, külön hrsz-i számmal rendelkezik, így megítélésem szerint mindenképpen testületi ülés kellett volna az elnevezéséhez.

További nehézséget jelen, hogy Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 9/2004. (IV.15.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) 20.§ (8) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:
(8) A KÖ-3 jelű övezet előírásai az alábbiak:
a) az övezet a központi belterületen a Kossuth Lajos körutat, Egecsei körutat, Rákóczi Ferenc utcát, Munkácsy Mihály utcát, Március 15. utcát (216 hrsz) foglalja magába általában kialakult szabályozási szélességgel.
Tehát a HÉSZ 20.§ (8) bekezdése valamint az 1. melléklete alapján KÖ-3 jelű övezet besorolásába tartozik a Kossuth körút, vagyis a települési gyűjtőutak kategóriájába.

A gyűjtőút olyan belterületi közút, amely a település kisebb lakó-és kiszolgáló útjainak forgalmát összegyűjti, majd rávezeti a főúthálózatra. Feladata elsősorban, hogy összeköti a lakóterületeket a nagyobb átmenő forgalmú utakkal. A gyűjtőúton a forgalom általában mérsékelt sebességű, de nagyobb kapacitású, mint a sima lakóutak. Hálózati szerepe abban áll, hogy tehermentesíti a lakóutcákat az átmenő forgalomtól. A gyűjtőutak tervezésekor a mérnököknek szigorú geometriákat és hálózati követelményeket kell figyelembe venniük. Ilyen

például, hogy általában 3-3,5 méternek kellene lenni a sávonkénti szélességnek, kétoldali járda kell stb. Figyelembe véve a 157 hrsz-ú út adottságai (földút jelleg, útszélesség stb) egyértelműen látható, hogy ha még a kialakult állapot is az irányadó, semmilyen szempontból nem felel meg a gyűjtőút kritériumainak, az Önkormányzat jelentős anyagi ráfordítással tudná csak a feltételeknek megfelelő útszerkezetet kialakítani. Továbbá fontos megjegyezni, hogy a Széchenyi út Kunszentmiklós felöli részétől indulva az Egecsei krt és annak folytatásaként a Kossuth krt az 51-es számú főútba és a Széchenyi útba csatlakozva gyakorlatilag körbe öleli a települést, tényleges gyűjtőútként funkcionálva, összegyűjtve a becsatlakozó kisebb utcák forgalmát. Ehhez képest a 157 hrsz-ú út a Kossuth krt többi részétől eltérően keskenyebb, földút jellegű, ráadásul a tényleges gyűjtőúti funkciót betöltő Kossuth krt-ról ágazik le és egyetlen másik út sem csatlakozik bele, csupán kifut a Széchenyi útra, de a Kossuth krt-nak az a része amiből leágazik is a település ugyanazon részén csatlakozik be a Széchenyi útba, tehát a gyűjtőút funkció ellátására teljesen alkalmatlan.

Fontos megjegyezni, hogy a HÉSZ a gyűjtőuti besorolásnál csak a Kossuth körutat nevezi meg, nincs feltüntetve benne, hogy azon belül mely hrsz-ok tartoznak hozzá, szemben például a Március 15-e utcával, amelynél a hrsz-ot is konkrétan megjelöli. Tehát egy névmódosítással ki is kerülhetne a gyűjtőút kategóriából a 157 hrsz a HÉSZ külön módosítása nélkül, csupán a Vagyonrendeletet kellene hozzá igazítani. Javaslom a Képviselő-testületnek a fent leírtak alapján a névmódosítást azzal, hogy a név kiválasztásánál – melyre a testületi ülésen szóban kíván polgármester úr javaslatot tenni - Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének közterületek elnevezéséről, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 11/2023. (XI.08.) rendeletében foglaltakra figyelemmel kell dönteni.

Továbbá a 157 hrsz-ú út jelenlegi gyűjtőúti kategóriába sorolása miatt jelenleg tarthatatlan a zsákutcává történt minősítése, ami már funkciójából is adódik, hiszen az útügyi műszaki előírások és a településtervezési szabályok szerint az gyűjtőút feladata az, hogy a lakó- és kiszolgáló utak forgalmát összegyűjtse és elvezesse a település magasabb rendű úthálózatára. Ahhoz, hogy ezt a hálózati és átmenő forgalmat lebonyolítsa, az út mindkét végén csatlakoznia kell más közutakhoz. Ha egy út zsákutca, akkor az szerkezetileg nem képes átmenő forgalmat vezetni, így nem tölthet be gyűjtő funkciót.

Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet (továbbiakban: KM rendelet) 2.§ (1) bekezdése értelmében az utak forgalmának szabályozása – a 3. §-ban foglalt kivételekkel -, valamint a közúti jelzések elhelyezése, fenntartása, üzemeltetése és eltávolítása a (2)-(10) bekezdésben meghatározott kiegészítésekkel és kivételekkel az út kezelőjének feladata.

A KM rendelet 4. §-ban a forgalomszabályozás általános szabályai között az alábbi követelményeket fogalmazza meg.

„4.§ (1) Az utak forgalmát úgy kell szabályozni (a forgalmi rendet úgy kell kialakítani), hogy a közlekedés résztvevői biztonságosan és zavartalanul közlekedhessenek.
(2) A forgalomszabályozási munka a szabályozás megtervezésében, megvalósításában (közúti jelzésekkel, építésekkel), hatásának megfigyeléséből és – szükség esetén – módosításából áll.
(3) **A forgalomszabályozás során figyelembe kell venni a szabályozandó út (útszakasz, útkereszteződés)**

- **közlekedésbiztonsági helyzetét és annak időbeni változásait,**
- **forgalmának biztonságát és zavartalanságát befolyásoló környezetet,**
- **forgalmának nagyságát, összetételét és annak változásait,**
- **műszaki jellemzőit,**
- **környezetének településrendezési és környezetvédelmi szempontjait.**

(4)A forgalomszabályozás során kiemelt figyelmet kell fordítani
a gyalogosok és a kerékpárosok közlekedésére,
az útkereszteződésekre,
a vasúti átjárókra.
(5) A forgalomszabályozást a szükséges legkevesebb közúti jelzéssel kell megvalósítani."

A KM rendelet melléklete tartalmazza a „Forgalomszabályozási műszaki szabályzat" (a továbbiakban: Szabályzat) rendelkezéseit. A Szabályzat III. fejezet 11.4. pontja értelmében a forgalomcsillapítás eszközeinek tervezésére és kiépítésére vonatkozóan a hatályos útügyi műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani.

A Közlekedés, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium Hálózati Infrastruktúra Főosztálya 2008. október 1-én kiadta a „Közúti forgalom csillapítása (a KTSZ kiegészítése) megnevezésű, ÚT 2-1.207:2008 számú útügyi műszaki előírást. Az érvényben lévő műszaki előírások nyilvántartásában e-ÚT 02.02.12. nyilvántartási számon szerepel a Közúti forgalom csillapítása megnevezésű ÚT 2-1.207:2008 számú útügyi műszaki előírás (továbbiakban Útügyi műszaki előírás), vagyis hatályos útügyi műszaki előírásnak számít. Az Útügyi műszaki előírás alkalmazása a helyi közutak, továbbá a közforgalom elől el nem zárt magánutak tekintetében a KM rendelet melléklete III. Fejezet 11.4.pont szerint kötelező.

Az Útügyi műszaki előírás 3. pontja rendelkezik a forgalomcsillapítás eszköztáráról, amelynek a 3.1. pontja értelmében a forgalomcsillapítás térbeli eszközei közé tartozik a „zsákutca kialakítása az út lezárásával". Az útügyi műszaki előírás 1. pontja rendelkezik a forgalomcsillapítás elvi alapjairól és szükségességéről, amely valamennyi forgalomcsillapítási eszköz – így a zsákutca kialakítása során – irányadónak tekinthető. A Tass 157 hrsz-ú úton zsákutca kialakítása kapcsán az alábbi részleteket emelte ki a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában.

„Csak olyan helyszínen alkalmazhatók forgalomcsillapítási beavatkozások, ahol indokolt a járművek haladási lehetőségeinek korlátozása, a védtelen közlekedőkkel szembeni alárendelése, ill. a szabályos közlekedés kikényszerítésének szükségessége. Ezeket az útszakaszokat a meglévő geometria részletes vizsgálatával, valamint alapos baleseti elemzéssel lehet kiválasztani.

„A forgalmi és gyűjtőutak közötti területeken – a terület méretének, beépítésének, a területen belüli intézmények fajtájának stb. függvényében – területi forgalomszabályozás alkalmazása célszerű. Ez korlátozott sebességű övezetek, és/vagy lakó-pihenő övezetek kijelölését jeleni, a település területét lefedő módon.
Azoknál a beavatkozásoknál, ahol a járművek kitiltása a cél, ott ez a közcélú (kommunális) feladat elvégzését is gátolhatja. Ezt a tervezéskor vizsgálni kell. Biztosítani kell a megkülönböztetett járművek behajtásának lehetőségét, illetve vizsgálni kell az áruszállítási és egyéb megközelíthetőségi igényeket, lehetőségeket"
Fontos kiemelni, hogy ez a vizsgálati szempont a 157 hrsz-ú zsákutcává minősítése során kiemelt figyelmet kapott, hiszen a lezárási pont ennek figyelembevételével került meghatározásra és a testületi ülés jegyzőkönyvében és a határozatban is feltüntetésre került a jegyző erre vonatkozó felhívása.

„A forgalomcsillapítási eszközök megválasztásánál a helyi sajátosságok figyelembe vételével, egyedi tervezés alapján kell eljárni: a teljes úttérség komplex tervezése a feladat (útterv, növénytelepítési terv, közművek).

Az Útügyi műszaki előírás 4.1. pontjának címe: „Egyeztetések: lakosság, hatósági úthasználók"
Ebből a Kormányhivatal az első bekezdést emelte ki, főként a lakosok között kialakult ellentétes álláspontok helyen történő kezelése és megelőzése érdekében:

„Az egyszerűbb forgalomcsillapító intézkedések, amelyek nem járnak érdemi építési beavatkozással, általában nem engedélykötelesek, az út kezelője saját hatáskörében elvégez(tet)heti az intézkedést. Ezért az érintetteket célszerű helyszíni bejáráson, lakossági fórumon tájékozatni a tervezett javasolt intézkedésről. Itt valamennyien elmondhatják aggályaikat (pl. romlik egy telek megközelíthetősége, vagy nem tartják eléggé hatékonynak a tervezett intézkedést stb.), de szakemberek is elmagyarázhatják az intézkedés részleteit, hatásait. Olyan megoldást célszerű elfogadtatni és később megvalósítani, amely a helyes közlekedési magatartást váltja ki valamennyi közlekedő részéről."

Mindezek alapján a továbblépéshez először a Képviselő-testületnek kell egy irányt meghatároznia, hogy szeretné-e, hogy a 157 hrsz-ú út gyűjtőútként funkcionáljon a továbbiakban és akkor mikor és milyen módon tudja ehhez az előírásoknak megfelelő feltételeket biztosítani. Vagy szeretné kivenni a gyűjtőút kategóriából és egyúttal rendezni az elnevezésével kapcsolatos anomáliát és ez esetben továbbra is fontosnak tartja-e onnan az átmenő forgalom kitiltását, és amennyiben igen, akkor azt milyen módon (akár pl. behajtani tilos tábla kivéve célforgalom, kivéve kerékpár kiegészítő táblával) kívánja megvalósítani. Mindezen irány alapulvételével kerülhet sor a döntés megalapozottságához – a fent leírt előírások szigorú betartása mellett – részletes előkészítő egyeztetésre (szükség szerint helyszíni bejárás, lakossági fórum, szakemberek bevonása stb.) valamint ez alapján az előírásoknak megfelelő dokumentumok beszerzésére. (Tájékoztatásul közlöm, hogy a korábban a Bajcsy-Zsilinszky utca vonatkozásában a forgalomtechnikai vázlattervet készítő Torma Boldizsár közlekedésmérnöktől kértem egy árajánlatot, aki ennek a dokumentumnak az elkészítését a 157 hrsz-ú út vonatkozásában 200.000,- Ft+áfa áron vállalná.)

A fent leírtakra figyelemmel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését a határozatok hatályon kívül helyezéséről, valamint adjon iránymutatást a 157 hrsz-ú út forgalmi rendjének felülvizsgálatára vonatkozóan.

Tass, 2026. szeptember 24.

Bálintné dr. Mág Melinda
jegyző

Tass Község Jegyzőjétől

Határozat–tervezet

Tass Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 30-i ülésére

...../2026.(IX.30.).határozat: határozatok hatályon kívül helyezése

Határozat

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tass belterület 157 hrsz- „kivett"megnevezésű Névtelen utca zsákutcává való minősítése" tárgyában hozott 12/2021. (VII.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közérdekű bejelentés út lezárása ügyében" tárgyban hozott 195/2022. (IX.28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tóth János kérelme" tárgyában hozott 315/2022. (XII.14.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közérdekű bejelentés út lezárása ügyében" tárgyban hozott 157/2025. (VIII.27.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Hat.idő: azonnal.
Felelős: Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
Határozatról értesül:

- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
- Kiss Katalin igaz. ügyintéző

Tass, 2026. szeptember 24.

Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző