

Tass Község Polgármesterétől

E l ő t e r j e s z t é s

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 27-i ülésére

Tárgy: Tass, Szeretet u. 34. szám alatti ingatlan (859/2 hrsz) értékesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2025. (VI.25.) határozatában döntött arról, hogy az önkormányzati tulajdonú Tass, Szeretet u. 34. szám alatti (Tass 859/2 hrsz) 67 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános pályázat útján értékesíteni kívánja a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően.

A pályázati felhívás közzétételre került és a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn (2025. augusztus 5.10.00) belül egy pályázat érkezett.

A benyújtott pályázat bontására – jegyzőkönyv felvétele mellett – 2025. augusztus 5. napján 11 óra 30 perckor került sor a Tassi Polgármesteri Hivatalban Bálintné dr. Mag Melinda jegyző és Sirkó Tibor Istvánné jegyzőkönyvvezető részvételével.

A pályázati ajánlat benyújtója Kanyik Beatrix 6086 Szalkszentmárton, Hősök tere 10/B. szám alatti lakos, aki az ingatlan megvásárlására tett ajánlatát 180.000,- Ft-ban határozta meg. A pályázat bontása során megállapítást nyert, hogy a beérkezett ajánlat a pályázati feltételeknek megfelelt.

Mindezek alapján Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének, mint döntéshozónak az alábbi javaslatokat teszem:

- Javaslom, hogy a Képviselő-testület Kanyik Beatrix 6086 Szalkszentmárton, Hősök tere 10/B. szám alatti lakos ajánlatát minősítse érvényesnek és nyertes ajánlattevőnek jelölje meg.
- Javaslom továbbá a pályázati eljárás eredményesnek nyilvánítását.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a határozat-tervezet szerint hozza meg döntését.

Tass, 2025. augusztus 11.

Németh Gábor
polgármester

Tass Község Jegyzőjétől

H a t á r o z a t – t e r v e z e t

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 27-i ülésére

...../2025.(VIII.27.) határozat: Tass, Szeretet u. 34. szám alatti ingatlan (859/2 hrsz) értékesítése

H a t á r o z a t

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tass Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Tass, Szeretet u. 34. szám alatti 859/2 hrsz-ú 67 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésre kiírt pályázaton:

- a. Kanyik Beatrix 6089 Szalkszentmárton, Hősök tere 10/B. szám alatti lakos által benyújtott pályázatot érvényesnek nyilvánítja;
- b. a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja;
- c. a pályázati eljárás nyertesének Kanyik Beatrix 6086 Szalkszentmárton, Hősök tere 10/B. szám alatti lakost a megajánlott 180.000,- Ft vételárral hirdeti ki és egyidejűleg ezen eladási árral az ingatlan vevőjéül kijelöli.

2/ A Vevő a vételárat egy összegben köteles megfizetni az önkormányzat 11732150-15337506 számú számlájára az adás-vételi szerződés aláírását megelőzően és az adás-vételi szerződés aláírásakor a pénz befizetésének megtörténtét igazolnia kell.

3/ Az adás-vétellel és az ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

4/ A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a testület nevében az adás-vételi szerződést kösse meg.

Hat.idő: 2025. december 31.

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesül:

- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
- Prebolyi Alexandra gazd. ügyintéző
- Búsné Kapitány Etelka gazd. ügyintéző
- Kiss Katalin Zsófia igaz. ügyintéző
- Kanyik Beatrix (6086 Szalkszentmárton, Hősök tere 10/B.)

T a s s, 2025. augusztus 11.

Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző