

Tass Község Polgármesterétől.

### Előterjesztés

Tass Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2019.április 24-i ülésére.

**Tárgy: tassi 1622/21 és a 1622/23 ingatlanból 101,6 m<sup>2</sup> terület értékesítési ügye**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hujber Hajnalka Tass Busa utca 2/A. szám alatti 1622/22 hrsz-ú üdülőingatlan tulajdonosa telekhatár rendezés iránti kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz.

Kérte, hogy az ingatlanával szomszédos önkormányzati tulajdonban álló 1622/21 és a 1622/23 hrsz-ú ingatlanból mintegy 190 m<sup>2</sup> területet adjon el számára a testület.

A benyújtott térképmásolat szerinti kérelmet nem támogatjuk, mivel a 3 méter széles terület megvételét indokolatlannak tartjuk.

A beépítési százalék eléréséhez elegendő az 1622/22 hrsz-ú ingatlana előtti 12,70 m \* 8 m-es terület megvásárlása, melynek nagysága 101,6 m<sup>2</sup>.

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a 101,6 m<sup>2</sup> nagyságú területet ajánlja fel kérelmező részére.

Az értékbecslést is meg kell rendelni melynek költsége a kérelmezőt terheli.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vitassa meg és a határozat-tervezetben foglaltak szerint döntsön az ingatlan értékesítéssel kapcsolatban.

T a s s, 2019. április 16.



Németh Gábor  
polgármester

Tass Község Jegyzőjétől.

### Határozat tervezet

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 29.-i ülésére

...../2019.(.....) határozat: : tassi 1622/21 és 1622/23 hrsz alatti ingatlanból 101,6 m<sup>2</sup> terület értékesítési ügye

### Határozat

- 1./ Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tassi 1622/21 és a 1622/23 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból 101,6 m<sup>2</sup>-t értékesíteni kíván.
- 2./ Az értékbecsléssel kapcsolatban felmerülő teljes költség a kérelmezőt terheli.

3../ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az értékbecsléshez szükséges nyilatkozat és befizetés birtokában az értékbecslés elkészítését rendelje meg.

Hat. idő: 2019. június 30.

Felelős: Zolnai Margit jegyző helyett

Határozatról értesülnek:

- Hujber Hajnalka Tass Busa utca 2/A

- Németh Gábor polgármester

Tass, 2019. április 16.

Bálintné dr. Mag Melinda jegyző tartós távollétében helyette  
Zolnai Margit



JM

Tassi Polgármesteri Hivatal  
Dátum: 2019 APR 08  
Érkezletőszám: 1996

Tass Község Polgármestere  
6098 T A S S  
Széchenyi u

TASSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett	2019 APR 08.	
Szám	1/1611-1	-
Előadó		Z.N.

Tisztelt Polgármester Úr !

Alulírott Hujber Hajnalka 1046 Budapest Vörösmarty u 41 fszt. 3 sz. alatti lakos sz. alatti lakos az alábbi kéréssel fordulok T. Polgármester Úrhoz.

Tulajdonomat képezi a Tass Üdülőterület Busa u 2/A sz. alatti 1622/22 hrsz-u nyaralóépület. Az épület több létesítési ütemben nyerte el a mai formáját. Többségi része könnyüszerkezetes formában került megépítésre.

Az épület átépítését tervezem, mely következtében némi bővüléssel is járna.


A telek jelenlegi területe a beépítési % megengedett mértékét figyelembe véve nem felel meg elképzelésem megvalósításának.

Az ingatlanommal közvetlenül szomszédos az Önkormányzat 1622/21 hrsz-ú valamint 1622/23 hrsz-ú területe. Kérésem az lenne Polgármester Úr felé hogy a jelzett ingatlanokból történő területkiegészítést a tulajdonban lévő ingatlan javára támogatni sziveskedjen. (13 120 m<sup>2</sup>)

Mellékelem a terület térképmásolatát.

Támogatását előre is köszönöm .

Tass 2019 febr. 09.én.

  
Hujber Hajnalka

24  
101 6  
63 -  
19460

# TRZEVNÁ SOUDA

M = 1:500

37 19.20

