

Előterjesztés

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 24-i ülésére.

Tárgy: TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BK1-2022-00012 kódszámú Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúrafejlesztése tárgyú „Tassi óvodában tornaszoba kialakítás” című projekthez kapcsolódó közbeszerzés megindítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 244/2024.(XII.19.) határozatával döntött a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BK1-2022-00012 kódszámú Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúrafejlesztése tárgyú „Tassi óvodában tornaszoba kialakítás” című projekthez kapcsolódó közbeszerzés megindításáról.

Az ajánlattételi felhívás közzétételét követően az egyik ajánlattevőtől érkezett kiegészítő tájékoztatás kérés megválaszolásával összefüggésben felmerült, hogy a kiviteli tervdokumentációt olyan mértékben kellett volna módosítani elsősorban a tervezett parkoló vonatkozásában, mely felvetette a Közbeszerzési törvény (Kbt.) 55.§ (6) bekezdésének sérelmét, mely alapján a közbeszerzés lebonyolítására korábban kiválasztott Közbeszerzési Tanácsadó és Beruházás Lebonyolító Kft. ügyvezetője javasolta az ajánlattételi felhívás visszavonását.

Mindezek alapján Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2025. (I.13.) határozattal a projekthez kapcsolódó közbeszerzési ajánlattételi felhívást visszavonta.

Ezt követően Tass Község Önkormányzata 2025. január 31-én kérelmet terjesztett elő a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályánál a parkolók építésének engedélyeztetése iránt. Közben Szombati Gyula építész részletesen utánajárt a kérdésnek és kiderült, hogy ha a terveken ezzel kapcsolatban végrehajt bizonyos módosításokat, akkor mégsem kell külön engedélyeztetni a parkolót. Ez a módosítás a terveken átvezetésre került és ez alapján Tass Község Önkormányzata a kérelmét visszavonta, melyre tekintettel a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Ütügyi Osztálya a BK/UO/92-3/2025 iktatószámú végzéssel a folyamatban lévő közigazgatási eljárást megszüntette.

Ezt követően a közbeszerzés újraindításának a további akadályát képezte, hogy 2025. május 12-én megjelent az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól szóló 98/2025. számú kormányrendelet. Előírásra került, hogy a beruházás megvalósítására irányuló kötelezettségvállalás (szerződéskötés) feltétele az állami beruházásokért felelős miniszter (Lázár János) költség ellenőrzésre vonatkozó véleménye, amelyet a miniszter a kérelem benyújtásáról számított 45 napon belül ad meg az ajánlatkérő számára.

A költségellenőrzés benyújtásra került, mely rögzítéséről az Állami Beruházási Törvény Végrehajtásáért Felelős Főosztálytól 2025. június 10-én érkezett meg a visszaigazolás.

Ezt követően 2025. július 17-én jött meg a KAT/6318/2025/KÖKO számú levél az Építési és Közlekedési Minisztériumtól Lázár János miniszter úr aláírásával, melyben leírására került, hogy:

„Az Építési és Közlekedési Minisztérium a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253.§ (4) bekezdése alapján a becsült értékre vonatkozó költségellenőrzést elvégezte és az alapján a Tass Község Önkormányzatát érintő TOP_PLUSZ -3.3.1-21-BK1-2022-00012 azonosító számú „Tassi óvodában tornaszoba kialakítás’ elnevezésű projekt kivitelezésére vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás – a rendelkezésre álló kiviteli tervvel és a megküldött becsült értékkel történő - megkezdését támogatom.”

Mindezzel megnyílt a közbeszerzés újraindításának lehetősége.

Azonban mivel az Irányító Hatósággal megkötött Támogatási Szerződés szerinti bruttó 117.316.589,- Ft beruházáshoz kapcsolódó költségek a kivitelezési tervben erre meghatározott bruttó 204 693 373,- Ft-ot nem fedezi, ezért a Képviselő-testület a 10/2025.(V.28.) számú határozatában döntött arról, hogy a bruttó 87 376 784,- Ft többletköltség biztosítása érdekében többletköltség igényt nyújt be az Irányító Hatósághoz, de az arról szóló döntés meghozataláig is a közbeszerzési eljárás megindítása érdekében ezen összeget a 2025. évi költségvetés tartalékából biztosítja.

Szóba próbáltunk folyamatosan érdeklődni a többletforrások felől, de erre eddig semmilyen lehetőség nem adódott, sőt azt a tájékoztatást kaptuk, hogy valójában csak a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően lehet valós többletigényről beszélni.

Mindebből következik, hogy a közbeszerzés megindításához szükséges, hogy a Képviselő-testület a többletköltség fedezetét önerőből biztosítsa az esetleges későbbi többletigény/többlettámogatás kimenetelétől függetlenül, ezért a 110/2025.(V.28.) határozatot vissza kell vonni és ilyen tartalommal új határozatot hozni.

Amennyiben a Képviselő-testület mindezt biztosítja – a rendelkezésre álló pénzügyi kereteit megvizsgálva – akkor szükséges dönteni a határozat-tervezet szerinti tartalommal – a mellékelt ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció ismeretében – a közbeszerzési eljárás megindításáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és határozatokat meghozni.

T a s s, 2025. szeptember17.

Németh Gábor
polgármester

Tass Község Jegyzőjétől

Határozat-tervezet-1

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 24-i ülésére

...../2025.(IX.24.) határozat: 110/2025.(V.28.) határozat visszavonása

H a t á r o z a t

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a többletköltség biztosítása a TOP_PLUSZ-3.3.1.-21-BK1-2022-00012 azonosító számú projekt megvalósításához elnevezésű 110/2025.(V.28.) számú határozatát visszavonja.

Hat. idő: azonnal

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesülnek:

- Németh Gábor polgármester
- Erdősné Szemes Csilla gazd. ügyintéző

Tass, 2025. szeptember 17.

Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző

Tass Község Jegyzőjétől

H a t á r o z a t - t e r v e z e t - 2

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 24-i ülésére

...../2025.(IX.24.) határozat: Többletköltség biztosítása a TOP_PLUSZ-3.3.1.-21-BK1-2022-00012 azonosító számú projekt megvalósításához

H a t á r o z a t

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-3.3.1.-21-BK1-2022-00012 azonosító számú „Tassi Óvodában tornaszoba kialakítása” című projekt megvalósításához az Irányító Hatósággal megkötött Támogatási Szerződés szerinti bruttó 117.316.589,- Ft beruházáshoz kapcsolódó költségek és a kivitelezési költségvetési tervben meghatározott bruttó 204 693 373,- Ft közötti bruttó 87 376 784,- Ft összegű többletköltség fedezetét **Tass Község Önkormányzata 2025. évi költségvetése általános tartalékának terhére biztosítja.**

Hat. idő: folyamatos
Felelős: Németh Gábor polgármester
Határozatról értesülnek:

- Németh Gábor polgármester
- Prebolyi Alexandra gazd. ügyintéző
- Erdősné Szemes Csilla gazd. ügyintéző

Tass, 2025. szeptember 17.

Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző

Tass Község Jegyzőjétől

H a t á r o z a t - t e r v e z e t - 3

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 24-i ülésére

...../2025.(IX.24.) határozat: TOP_PLUSZ-3.3.1.-21-BK1-2022-00012 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzés megindításáról

H a t á r o z a t

Közbeszerzési eljárás tárgya: Tassi óvodában tornaszoba kialakítása

Tass Község Önkormányzatának Közbeszerzési szabályzata alapján a Képviselő-testület a tárgyi közbeszerzési eljárásban az alábbi határozatot hozza:

- a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli, az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentáció tartalmát jóváhagyja,
- az alkalmazandó eljárás a Kbt. 112. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás,
- a bírálóbizottság tagjaiként az alábbi személyeket jelöl ki:
 - dr. Polyák Csaba (jogi közbeszerzési szakértelem)
 - Prebolyi Alexandra (pénzügyi szakértelem)
 - Langó Levente (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

A közbeszerzés anyagi fedezete nettó 161 175 884 forint + ÁFA.

Forrása:

1. IKT-2022-603-I1-00000041/0000021 iktatószámú Támogatási Szerződés terhére nettó 92.375.267 forint + ÁFA,
2. KT/2025.(IX.24.) számú határozat alapján Tass Község Önkormányzata 2025. évi költségvetése általános tartalékának terhére nettó 68 800 617 forint + ÁFA.

A közbeszerzés önmagában számított becsült értéke: nettó 161.175.884 forint.

A közbeszerzés becsült értéke meghatározásának módja: árazott tervezői költségvetés

A közbeszerzés egybeszámított becsült értéke: nettó 206.057.774 forint.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentációt a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Hat. idő: folyamatos

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesülnek:

- Németh Gábor polgármester
- Prebolyi Alexandra gazd. ügyintéző
- Erdősné Szemes Csilla gazd. ügyintéző

Tass, 2025. szeptember 17.

Bálintné dr. Mag Melinda
jegyző