

Tájékoztató

„A RSD Víziközmű Társulat kijelölt érdekeltségi egységeinek vonatkozásában megvalósítani szükséges telken belüli házi csatornabekötés, és kapcsolódó villamos betáplálás kiépítése” projekt állásáról

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem, engedje meg hogy az RSD Víziközmű Társulat által, a Társulat saját projektjeként jelenleg is megvalósítás alatt álló, Házi bekötések és a házi beemelő szivattyúk elektromos betáplálásának megépítése projekt előrehaladásáról tájékoztassam. Hozzájárulunk, sőt kérjük tájékoztatásunknak a helyi nyomtatott és elektronikus médiában történő megjelentetését.

Projektünk készültsége az alábbiak szerint alakul:

| Település neve | KEOP szerinti bekötések (db) | Szerződés szerint munkába vont ingatlanok (db) | Élőre köthető (db) | Élőre kötött (db) | Készültség % |
|-------------------|------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------|
| Áporka | 192 | 181 | 149 | 131 | 90.97 |
| Dömsöd | 677 | 470 | 213 | 58 | 11.42 |
| Dunaharaszti | 263 | 232 | 204 | 24 | 12.18 |
| Kiskunlacháza | 1144 | 955 | 754 | 668 | 77.86 |
| Majosháza | 140 | 118 | 64 | 56 | 53.33 |
| Makád | 226 | 158 | 139 | 53 | 31.18 |
| Ráckeve | 2059 | 1206 | 811 | 388 | 25.13 |
| Szigetbecse | 580 | 565 | 441 | 289 | 66.44 |
| Szigetcsép | 336 | 283 | 219 | 139 | 55.16 |
| Szigetszentmárton | 900 | 814 | 544 | 411 | 60.89 |
| Szigetszentmiklós | 577 | 492 | 329 | 237 | 54.73 |
| Taksony | 400 | 385 | 218 | 134 | 44.67 |
| Tass | 779 | 635 | 533 | 165 | 28.25 |
| Soroksár | 203 | 174 | 164 | 92 | 60.53 |
| Összesen: | 8476 | 6668 | 4782 (75.2 %) | 2845 (44.75%) | |

A RSD VT által végeztetett belső bekötések és a szivattyúk elektromos betáplálásának kiépítését célzó projekt állásával kapcsolatban arról tájékoztatom, hogy köszönhetően az időjárásnak a kivitelező a téli időszakra felfüggesztett munkavégzés folytatását megkezdte. A kivitelezési időpontok egyeztetése az érintettekkel folyamatban van.

2017-ben mindenképpen prioritást élveznek a lakás célra hasznosított, többnyire az elmúlt évben már előcsatornázott ingatlanok.

Tájékoztatjuk arról, hogy rendkívül magas, 20% körüli a kisebb-nagyobb tartozásokkal rendelkező vagy egyáltalán nem fizető tulajdonosok aránya. A napokban kerülnek kiküldésre a kintlévőségek tekintetében a jogszabály szerint kötelező, követelésünknek az érdekeltségi terület szerinti illetékes jegyző általi behajtásra

átadást megelőző utolsó felszólító levelek. Addig is a tartozással rendelkező ingatlan tulajdonosoknál a tartozás rendezéséig a munkavégzést az IB határozattal, és a kivitelező részére megküldött 6. sz megrendelői utasítással a veszteségek minimalizálása érdekében 2016. júniusában felfüggesztette.

További általános jelenség, hogy az érdekeltek többsége a 2 projektet keveri. Pedig a belső bekötések műszaki tartalma (és a kiépítés határideje - 2020.05.30.) jelentősen eltér a közterületen megvalósult KEOP projekt műszaki tartalmától és 2015.12.31-i lezárási határidejétől. Ez utóbbira vonatkozóan hozzánk továbbra is számtalan panaszbejelentés érkezik, melyek felvétele, kivizsgálása, a Konzorciumnak történő átadása ügyfélszolgálati munkatársaink munkaidejének több mint felét! tölti ki, a Társulat saját érdemi munkája kárára.

További érdemi információk, közönségkapcsolati lehetőségek:

Probléma bejelentés:

KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0002 azonosító számú projekt keretében kiépült közterületi hálózathoz kapcsolódó hibák (úthibák, rossz helyre lerakott vagy hibás/repedt/lukas akna, átemelő szivattyú hiánya, szaghatás) esetén a hibabejelentést az alábbi helyen lehet megtenni: Penta Kft. ügyfélszolgálat: 06/28/529-050

Aknától (tisztító idomtól) a házig kiépítendő előre kötés, belső bekötés kivitelezése: info@rsdvt.hu.

Működésre vonatkozó hibabejelentés:

Amennyiben az előre kötés a tulajdonosnál megtörtént és a szolgáltatóval a fogyasztói közmű-szolgáltatási szerződést megkötötte, akkor a területileg illetékes ivóvíz/szennyvíz szolgáltatót kell megkeresni a felmerült működési hibák elhárításáért.

Áporka, 2017. május 04.



Dr. Kovács Tibor

Tisztelettel

Általános tájékoztató a Társulat működéséről:

A 14 települést érintő KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0002 azonosítószámú "Ráckevei (Soroksári)-Duna-ág) vízgazdálkodásának, vízminőségének javítása: szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból" elnevezésű beruházás Európai Unió támogatással valósult meg, melynek kedvezményezettje az érintett 14 település önkormányzatai által létrehozott RSD Partisáv Önkormányzati Társulás.

Az Európai Unió forráshoz szükséges önrészt a projekt során társfinanszírozóként a lakosság által 2011.09.02-án létrehozott RSD Víziközmű Társulat biztosította.

A Társulat megalapításával a projekt un. érdekeltségi területén lévő ingatlanok tulajdonosainak 2/3-os többsége arról döntött, hogy a Társulat tagjává válik, a szükséges önerőt biztosítja és ezzel a beruházás megvalósítását támogatja. Aki a Társulat érdekeltségi területén ingatlannal rendelkezik, a társulatnak a törvény szerint tagja lett, melyről a jogszabályokban meghatározott módon értesítést kapott.

A cél eléréséhez, a vonatkozó hatályos jogszabályokban rögzítetteknek megfelelően a tagság döntött az Társulat felé megfizetendő Társulati hozzájárulás mértékéről, és határidejéről, mely forrás a beruházás (eredetileg csak a közterületi projekt) önerejének biztosításán túl a Társulat működési költségeit is hivatott fedezni.

A Társulat a 2015. februárjában tartott Társulati küldöttgyűlés 5/2015 (II.21) határozatával arról döntött, hogy a befizetett érdekeltségi hozzájárulás terhére - az érdekeltségi területen tulajdonnal rendelkező és egyben fizetési kötelezettségüket rendben teljesítő tulajdonosok részére kiépíti a közterületi beruházás keretében kiépített házi beemelő akna és a ház kitörési pontja közötti kapcsolatot (telken belüli bekötés). Ezzel teljes mértékben megvalósítja a Társulat létrejöttének célját.

Mindezt az tette lehetővé, hogy az Európai Unió támogatás intenzitásának megnövekedését követően lényegesen alacsonyabb önerőre volt szükség a KEOP-os beruházáshoz, vagyis a csatornahálózat telekhatárig történő kiépítéséhez.

Ezáltal a közterületi hálózat megvalósítását célzó projekten felül a befizetett érdekeltségi hozzájárulás terhére a Társulat saját projektjének keretében többlet műszaki tartalomként megvalósul az ingatlanok házi kitörési pontjainak a kiépült házi beemelő aknákra való rákötése (telken belüli bekötés). Ezt egyébként az eredeti terveknek megfelelően a tulajdonosoknak saját forrásból maguknak kellett volna megvalósítaniuk.

Általános műszaki tájékoztató a bekötés kivitelezésével kapcsolatban:

A fizetési kötelezettségüket rendben teljesítő (vagy elmaradás esetén az érdekeltségi hozzájárulást és a kapcsolódó késedelmi kamatot megfizető) tagokat a Társulat megbízásából eljáró kivitelező keresni fogja a Társulat rendszerében megadott elérhetőségein a belső házi bekötés kivitelezési időpontjának egyeztetése céljából.

2015. februárban a Társulat Küldöttgyűlésének döntése szerint a műszakilag legindokoltabb (fürdőszoba, WC) kitörési pont hálózatra kötését finanszírozza a Társulat a házi bekötés megvalósítását célzó projekt keretében. Amennyiben az ingatlan (szabálytalanul) több kitörési ponttal rendelkezik, úgy a tulajdonosnak saját költségén kötelessége ezen kitörési pontok hálózatra kötését is elvégeztetni, mivel az előre kötést követően hatósági előírások alapján legkésőbb egy évvel az emésztőgödört meg kell szüntetni. Szintén küldöttgyűlési döntés értelmében a kivitelező helyreállítási kötelezettsége a házi bekötés megvalósítását célzó projekt keretében a földmunkára korlátozódik.

