



TASSI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Érkezett:	2022. 08. 01	
Szám:	1/2486-1	..... melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó:

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Tassi Polgármesteri Hivatal

**HIRDETMÉNY**

Dátum: 2022. 08. 01

Erkeztetősám: 3963

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:**

**A hirdetmény levételének napja:**

**Eljáró hatóság megnevezése:** Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. (Kunszentmiklós)

**Az ügy száma:** 404248/2/2022.

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 20. §-a alapján.

**Az ingatlan helyrajzi száma:** Tass külterület 0361/26 hrsz.  
(A II/13. sorszáma alatt, 64/152-ed tulajdoni hányad.)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

családi és utóneve: Selyem László Jánosné  
születési családi és utóneve: Herkó Eszter  
születési helye: -  
születési ideje: 1919.08.09  
anyja születési családi és utóneve: Kun Julianna  
lakcíme: 6090. Kunszentmiklós, Hársfa utca 3

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Hirdetőtáblára kifüggesztve: 2022. év 08. hó 01. nap  
Hirdetőtábláról levéve: 2022. év 08. hó 01. nap  
Tass, 2022. év 08. hó 01. nap  
jegyző



Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kunszentmiklós, 2022.07.19.

Kovács Ernő kormány megbízott nevében és megbízásából:

Duzmath Piroska  
hivatali főtanácsos II.