„TESTÜLETI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVE”

JEGYZŐKÖNYV

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 16-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

Napirend:

1./ Tass, Petőfi utca felújítása közbeszerzési eljárás lezárása
Előadó: Németh Gábor polgármester

2./TOP_Plusz-3.3.1-21-kódszámú pályázat tervezői művezetés.
Előadó: Németh Gábor polgármester

3./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
Előadó: Németh Gábor polgármester

Határozatok száma: 150-155

Jegyzőkönyv

Készült: Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 16-án megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Németh Gábor polgármester,
Czigler Éva, Csík József Pálné, Frendl Károly, Németh Antalné, Tóth Fanni, Zrinyiné Gubacsi Annamária települési képviselők,
Bálintné dr. Mag Melinda jegyző,
Prebolyi Alexandra gazd.munkatárs,
Sirkó Tiborné jkv.vezető,

Németh Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselőből 7 fő jelen volt. Tájékoztatta a testületi ülésen jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül és az ülés összehívása telefonon történt a napirendi pontok sürgősségére tekintettel. Ezt követően ismertette a napirendi pontot és kérte azt elfogadni. 1./ Tass, Petőfi utca felújítása közbeszerzési eljárás lezárása. Előadó: Németh Gábor polgármester 2./TOP_Plusz-3.3.1-21-kódszámú pályázat tervezői művezetés. Előadó: Németh Gábor polgármester 3./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása. Előadó: Németh Gábor polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal elfogadta, melyet az alábbi határozatba foglal:

150/2026.(VII.16.). határozat: Napirend elfogadása

Határozat

1./ Tass, Petőfi utca felújítása közbeszerzési eljárás lezárása.
Előadó: Németh Gábor polgármester

2./TOP_Plusz-3.3.1-21-kódszámú pályázat tervezői művezetés.
Előadó: Németh Gábor polgármester

3./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester

Hat.idő: 2026. július 16.
Felelős: Németh Gábor polgármester

1./ Tass, Petőfi utca felújítása közbeszerzési eljárás lezárása
Előadó: Németh Gábor polgármester
/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette az előterjesztést. Sajnos ismét eredménytelen a közbeszerzési eljárás mivel egy darab ajánlat érkezett a megadott határidőre, az előírt kötelező minimum kettő helyett. A bíráló bizottsági jegyzőkönyv kiosztásra került és a határozat-tervezet is. Javasoljuk elfogadni a kiadottakat.

Németh Gábor polgármester elmondta, hogy ezen napirendnél név szerinti szavazást kell alkalmazni az előírások miatt.

Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el a kiadott anyagot. Bálintné dr. Mag Melinda jegyző név szerint felolvasta a képviselők nevét, akik az alábbiak szerint szavaztak:
Németh Gábor igen , Czigler Éva igen, Csík József Pálné igen, Frendl Károly igen, Németh Antalné igen, Tóth Fanni igen, Zrinyiné Gubacsi Annamária igen. A jegyző összesítette az elhangzott szavazatokat és ennek dokumentumát átadta a polgármesternek. Ennek eredményeképpen Németh Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2026 (VII.16.).határozat: közbeszerzési eljárás lezárása

Határozat

Tárgy: Tass Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő Tass, Petőfi utca felújítása tárgyú építési beruházásban az eljárás eredményéről szóló döntés

Tass Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő nevében a Képviselő-testület a tárgyi közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig egy darab ajánlat került benyújtásra.

Az ajánlati felhívás V.2) További információk 4. pontja szerint az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot, azaz eredménytelen az eljárás, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

A fentiek alapján ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján.

A mellékelt összegezést a Képviselő-testület jóváhagyja.

Hat.idő: azonnal
Felelős: Németh Gábor polgármester
Határozatról értesül:
- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
- Prebolyi Alexandra gazd. ügyintéző.
- Erdősné Szemes Csilla gazd. ügyintéző.

2./TOP_Plusz-3.3.1-21-kódszámú pályázat tervezői művezetés.
Előadó: Németh Gábor polgármester
/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a Képviselő-testülettel, hogy a Tass, Rákóczi utca 1 szám alatt álló óvodaépület TOP_Plusz-3.3.1-21-kódszámú pályázat során megvalósuló tornaszobával történő bővítése és a hozzá kapcsolódó kiegészítő funkciók beépítése kivitelezésénél történő tervezői művezetésre beérkezett az Integrál Építész Kft. részéről Szombati Gyula építészmérnök

ajánlata. E szerint a munkadíja nettó 1.500.000.-Ft+áfa, bruttó 1.905.000.-Ft. Sürgős a tervezői művezető mielőbbi megbízása, mert a kivitelező már kiválasztásra került és a héten sor kerülne a szerződés aláírására, valamint még a következő rendes testületi ülés előtt a területátadásra, hogy a tényleges munkálatok minél előbb megkezdődhessenek, és minél jobban ki tudják használna azt a rövid időt, amíg a nyári ügyelet miatt kevesebb gyereklétszámmal működik az óvoda, hiszen a projekt befejezéséig rendelkezésre álló idő elég rövid a munka volumenéhez képest. Ezeknél a munkálatoknál a tervezői művezető részvétele pedig elengedhetetlen.

A magyar építészetről szóló 2023.évi C.törvény szerint az építészeti- műszaki dokumentációt készítő tervező az általa tervezett építmény kivitelezése során tervezői művezetői tevékenységet végez, igy a tervezőnek kell ellátnia a tervező művezetési feladatokat is, tehát saját maga látja el mindkét feladatot. A tervezőnek a Méptv.alapján, a törvény erejénél fogva törvényi kötelezettsége a tervezői művezetés feladatellátása, fenti jogszabályhely nem ad választási lehetőséget, igy azt kötelező végezni. Ezen rendelkezés alapján nem kell bekérni 3 árajánlatot és javasoljuk elfogadni a tervező által adott ajánlatot.

Mivel pénzügyi témájú a döntés a bizottság tárgyalta. Felkérte Zrinyiné Gubacsi Annamária elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Zrinyiné Gubacsi Annamária elnök elmondta, hogy a bizottság áttárgyalta az előterjesztést. Javasolták az Integrál Építész Kft.-vel megkötni a szerződést.

Ezt követően Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet azzal, hogy a Tass, Rákóczi utca 1 szám, 1150 hrsz. alatt található óvodaépület TOP_Plusz-3.3.1-21 kódszámú pályázat keretein belül megvalósuló tornaszobával történő bővítése és a hozzá kapcsolódó kiegészítő funkciók beépítése kivitelezésénél történő tervezői művezetés tevékenységére a szerződés az Integrál Építész Kft-vel kerüljön megkötésre.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

152/2026.(VII.16.) határozat: Tass, Rákóczi utca 1 szám, 1150 hrsz. alatt található óvodaépület TOP_Plusz-3.3.1-21 kódszámú pályázat keretein belül megvalósuló tornaszobával történő bővítése és a hozzá kapcsolódó kiegészítő funkciók beépítése kivitelezésénél történő tervezői művezetés tevékenység feladatok ellátása

Határozat

1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tass, Rákóczi utca 1 szám, 1150 hrsz. alatt található óvodaépület TOP_Plusz-3.3.1-21 kódszámú pályázat keretein belül megvalósuló tornaszobával történő bővítése és a hozzá kapcsolódó kiegészítő funkciók beépítése kivitelezésénél történő tervezői művezetés tevékenység feladatok ellátására az Integrál Építész Kft. (Címe: 6090 Kunszentmiklós Baksay Sándor utca 28 szám, Adószáma: 14066780-2-03 képviseli: Szombati Gyula ügyvezető) ajánlatát fogadja el.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott feladatok bruttó 1.905.000, - Ft díjra a fedezetet a 2026.évi általános tartalék terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Gábor polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Hat.idő: 2026. július 30.
Felelős: Németh Gábor polgármester
Hat. értesül:
- Prebolyi Alexandra gazd. ügyintéző
- Erdősné Szemes Csilla gazd. ügyintéző
- Integrál Építész Kft . (6090 Kunszentmiklós Baksay S.u.28.)

3./ Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a kiadott anyagot. A képviselő-testület a 21/2026. (II.11) számú határozatával 2026. március 1. napjától Németh Antalné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 100.000,- Ft-ban, költségtérítését havi bruttó 15.000,- Ft-ban állapította meg. 2026. július 1-én hatályba lépett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló törvény, mely értelmében 2026. július 1-étől a polgármesterek illetményének megállapítása során az Mötv. módosított rendelkezéseit kell alkalmazni. Mindezekre figyelemmel a Jegyző Tass Község Polgármesterének illetményét 2026. július 1-től 1.501.600, - Ft-ban állapította meg. Így az alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését is felül kell vizsgálni, ami az ügy sürgősségét indokolja. A korábban hatályos rendelkezés alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ban meghatározott összegű költségtérítésre, azaz Németh Antalné havonta bruttó 15.000, - Ft költségtérítésre volt jogosult. A módosító törvény azonban 2026. július 1-i hatállyal ezt hatályon kívül helyezte, ennek következtében az alpolgármestereket a havi költségtérítés ettől a naptól nem illeti meg. Javaslatunk, hogy Németh Antalné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2026. július 1. napjától havi bruttó 115.000, -Ft-ban állapítsa meg a testület, ami megegyezik az alpolgármester részére ezt megelőzően megállapított tiszteletdíj és költségtérítés együttes összegével.

Mivel pénzügyi témájú a döntés a bizottság tárgyalta. Felkérte Zrinyiné Gubacsi Annamária elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Zrinyiné Gubacsi Annamária elnök elmondta, hogy a bizottság áttárgyalta az előterjesztést és azt javasolta elfogadásra előterjeszteni.

Határozathozatal előtt Németh Antalné alpolgármester bejelentette személyes érintettségét.

Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet azzal, hogy Németh Antalné alpolgármester a napirend döntéshozatali eljárásából kizárásra kerüljön.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2026.(VII.16.).határozat: személyes érintettség

Határozat

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy határoz, hogy Németh Antalné alpolgármestert az alpolgármester tiszteletdíjának, valamint költségtérítésének megállapítása döntéshozatali eljárásából kizárja.

Hat.idő: azonnal
Felelős: Németh Gábor polgármester

Ezt követően Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozat hatályon kívül helyezésére kiadott határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

154/2026.(VII.16.).határozat: Tass Község alpolgármesterének tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló határozat hatályon kívül helyezése

Határozat

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tass Község alpolgármesterének tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 21/2026.(II.11.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Hat.idő: azonnal.
Felelős: Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
Határozatról értesül:
- Németh Antalné alpolgármester
- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
- Prebolyi Alexandra gazd.ügyintéző
- Simon-Kovács Zsófia gazd. ügyintéző
- Rózsavölgyi Andrea igazgatási ügyintéző

Ezt követően Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítására kiadott határozat-tervezetet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 0 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2026.(VII.16.).határozat: Tass Község alpolgármestere tiszteletdíjának megállapítása

Határozat

1./ Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. július 1. napjától Németh Antalné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 115.000,- Ft-ban állapítja meg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján.

2./Az 1/. pontban meghatározott tiszteletdíj fedezete Tass Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Hat.idő: azonnal
Felelős: Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
Határozatról értesül:
- Németh Antalné alpolgármester
- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző
- Prebolyi Alexandra gazd.ügyintéző
- Simon-Kovács Zsófia gazd. ügyintéző
- Rózsavölgyi Andrea igazgatási ügyintéző

Mivel több hozzászólás és bejelentés nem volt Németh Gábor polgármester megköszönte a testület munkáját és az ülést befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.

Németh Gábor
Polgármester

Bálintné dr. Mag Melinda
Jegyző