

„TESTÜLETI ÜLÉS
JEGYZŐKÖNYVE”

JEGYZŐKÖNYV

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 25.-én megtartott
testületi üléséről

N a p i r e n d :

- 1./Tájékoztató a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 2./Tájékoztató Tass Község Polgármesterének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 3./Tájékoztató Tass Község Jegyzőjének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről.
Előadó: Zolnai Margit jegyző helyett
- 4./ Tass Község Önkormányzatának likviditási terv felülvizsgálata.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 5./A 2019.évi költségvetés 2. módosítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 6./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 7./ Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet támogatási kérelme.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 8./ Önkormányzati részvétellel megvalósuló lakossági járdaépítés.
Előadó: Németh Gábor polgármester
9. /Szociális célú tüzelőanyag vásárlása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 10./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 11./ tassi 1964/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 12./ Tass 0370/74: 0370/75: 0370/76: 0370/77 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 13./Egyéb ügyek

Határozatok száma: 221-231

Rendeletek szám: 9/2019.(IX.26.); 10/2019.(IX.26.).

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 25.-én megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Németh Gábor polgármester,

Béki Mónika, Dobos Bence, Mészárosné Kiss Ildikó, Németh Antalné, Neszményiné Gubacsi Erzsébet, Zrinyiné Gubacsi Annamária települési képviselők, Zolnai Margit jegyző h.,
Czégányné Végh Erika ügyintéző,
Sirkó Tiborné jkv. vezető,

Németh Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselőből 7 fő jelen volt. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az ülésről tévé és hangfelvétel készül. Németh Gábor polgármester ezt követően javaslatot tett a napirendi pontokra. meghívó szerint: 1./Tájékoztató a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről. Előadó: Németh Gábor polgármester 2./Tájékoztató Tass Község Polgármesterének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről. Előadó: Németh Gábor polgármester 3./Tájékoztató Tass Község Jegyzőjének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről. Előadó: Zolnai Margit jegyző helyett 4./ Tass Község Önkormányzatának likviditási terv felülvizsgálata. Előadó: Németh Gábor polgármester 5./A 2019.évi költségvetés 2. módosítása. Előadó: Németh Gábor polgármester 6./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat. Előadó: Németh Gábor polgármester 7./ Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet támogatási kérelme. Előadó: Németh Gábor polgármester 8./ Önkormányzati részvétellel megvalósuló lakossági járdaépítés. Előadó: Németh Gábor polgármester 9. /Szociális célú tüzelőanyag vásárlása. Előadó: Németh Gábor polgármester 10./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása. Előadó: Németh Gábor polgármester 11./ tassi 1964/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye. Előadó: Németh Gábor polgármester 12./ Tass 0370/74: 0370/75: 0370/76: 0370/77 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása. Előadó: Németh Gábor polgármester Ehhez érkezett a mai napon még egy kérelem, ezért ezt is kérte felvenni napirendre. 13./ Tass 1344/2 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása. Előadó: Németh Gábor polgármester 14./Egyéb ügyek.

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot 6 igen szavazattal ellenszavazat nélkül elfogadta, melyet az alábbi határozatba foglal:

221/2019.(IX.25.). határozat: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

- 1./Tájékoztató a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 2./Tájékoztató Tass Község Polgármesterének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 3./Tájékoztató Tass Község Jegyzőjének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről.
Előadó: Zolnai Margit jegyző helyett

- 4./ Tass Község Önkormányzatának likviditási terv felülvizsgálata.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 5./A 2019.évi költségvetés 2. módosítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 6./Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 7./ Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet támogatási kérelme.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 8./ Önkormányzati részvétellel megvalósuló lakossági járdaépítés.
Előadó: Németh Gábor polgármester
9. /Szociális célú tüzelőanyag vásárlása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 10./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 11./ tassi 1964/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 12./ Tass 0370/74: 0370/75: 0370/76: 0370/77 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 13./ Tass 1344/2 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.
Előadó: Németh Gábor polgármester
- 14./Egyéb ügyek.

Hat.idő: 2019. szeptember 25.

Felelős: Németh Gábor polgármester

1./Tájékoztató a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor ismertette az írásban kiadott anyagot, kérte annak elfogadását.

Hozzászólások:

Neszményiné Gubacsi Erzsébet képviselő megkérdezte, hogy mit lehet tudni a Darányi út pályázatával, és a belterületi utak felújításával kapcsolatban.

Németh Gábor polgármester elmondta, hogy a Magyar Államkincstárhoz megküldésre került az előleg utalási igényünk. Közben készült egy módosítás az anyagban, és a kincstár a két ügyet együtt kezelve eddig még nem utalta az előleg összegét. Amíg az elvégzett munkát nem tudjuk a vállalkozónak kifizetni, nem folytatja a munkát.

A Községben lévő utakkal kapcsolatban annyit tud mondani, hogy a Soltút tájékoztatása szerint a dokumentumok aláírása hamarosan megtörténik, és kezdődhet a munka. Előre láthatólag október hónapban kezdődnek a munkák.

Zrinyiné Gubacsi Annamária képviselő elmondta, hogy a Jókai utca lakói keresték meg azzal, hogy nagyon örülnek az elkészült útnak, és tolmácsolja köszönetüket a testület többi tagja felé.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

2./Tájékoztató Tass Község Polgármesterének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a kiadott anyagot, kérte annak megvitatását és elfogadását.

Mivel hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el az önkormányzati hatósági ügyekben hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a hatósági ügyekről szóló határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

222/2019.(IX.25.). határozat: tájékoztató elfogadása

H a t á r o z a t

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tass Község Polgármesterének tájékoztatóját 2019. augusztus 23. - 2019. szeptember 19. közötti időszakban hozott önkormányzati hatósági döntéseiről tudomásul vette.

Hat.idő: azonnal

Felelős: Németh Gábor polgármester

3./Tájékoztató Tass Község Jegyzőjének önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntéseiről.

Előadó: Zolnai Margit jegyző helyettes

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Zolnai Margit jegyző helyettes ismertette az írásos előterjesztést és a határozat-tervezetet. Kérte annak megvitatását és elfogadását.

Mivel hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el az önkormányzati hatósági ügyekben hozott jegyzői döntésekről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a hatósági ügyekről szóló határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

223/2019.(IX.25.).határozat: tájékoztató elfogadása

Határozat

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tass Község Jegyzőjének tájékoztatóját a **2019. augusztus 23. - 2019. szeptember 19.** közötti időszakban hozott önkormányzati hatósági döntéseiről tudomásul vette.

Hat.idő: azonnal

Felelős: Bálintné dr. Mag Melinda jegyző távollétében helyette Zolnai Margit

4./ Tass Község Önkormányzatának likviditási terv felülvizsgálata.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a kiadott anyagot. Mivel pénzügyi témájú a döntés, a bizottság tárgyalta. Felkérte Neszményiné Gubacsi Erzsébetet, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Neszményiné Gubacsi Erzsébet bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság áttekintette a likviditási tervet. Megállapítható, hogy jól gazdálkodott a testület és és jó eredménnyel adhatjuk át a következő testületnek a falut. Javasolták a kiadott határozat-tervezet elfogadását.

Mivel hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

224/2019.(IX. 25.)határozat: likviditási terv felülvizsgálata

Határozat

Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi likviditási tervet felülvizsgálta, azt jóváhagyja.

Hat.idő: 2019. szeptember 25.

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesül:

- Zolnai Margit jegyző h.
- Czégányné Végh Erika

5./A 2019.évi költségvetés 2. módosítása.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a kiadott anyagot. Nagyon sok a pályázat, ezek többségéhez önerő szükséges. Beérkeztek pályázati pénzek, állami támogatások, ezek és a korábbi döntések átvezetését tartalmazza a kiadott rendelet-tervezet. Mivel pénzügyi témájú a döntés felkérte Neszményiné Gubacsi Erzsébetet a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Neszményiné Gubacci Erzsébet elnök ismertette a testülettel, hogy a bizottság javasolta a kiadott rendelet-tervezet elfogadását.

Mivel több hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja a kiadott rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2019.(IX.26.)önkormányzati rendelete Tass Község 2019.évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II.14.)önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 1.sz.melléklete

6./Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a megküldött írásos tájékoztatót és kérte annak elfogadását.

Mészárosné Kiss Ildikó képviselő megkérdezte, lehet-e tudni, hogy a megyei önkormányzat mennyi tesz, illetve tesz-e az általunk támogatott személyek pénzéhez.

Németh Gábor polgármester elmondta, hogy a korábbi években adtak támogatást, sajnos az utóbbi időben az információi szerint nem. Nem tudja, hogy most, hogy áll ez a dolog, de rá kérdez.

Mivel hozzászólás nem volt szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

225/2019.(IX.25.)határozat: Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról és a támogatási összegről

H a t á r o z a t

1. /Tass Község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a 2020. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíj pályázathoz csatlakozik.
- 2./A képviselőtestület 2020-ban 300.000 Ft-ot kíván fordítani az 1./ alatti feladat végrehajtására.
- 3./A képviselőtestület a pályázat elnyeréséhez, feltételként írja elő, hogy a pályázó családjában az 1 főre jutó jövedelem nem haladhatja meg – az elbírálás időpontjában hatályos - a nettó minimálbér összegét. (99.085.- Ft)
- 4./A képviselőtestület a pályázat kötelező mellékleteként írja elő a pályázó és a vele egy háztartásban élők jövedelmének igazolására a pályázat benyújtását megelőző 6 havi jövedelemigazolás becsatolását.

5./A képviselőtestület a pályázat kötelező mellékleteként írja elő a pályázó és a vele egy háztartásban élők lakcímkártya fénymásolatának becsatolását.

Hat.idő: 2019. November 30

Felelős: Németh Gábor polgármester

7./ Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet támogatási kérelme.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a képviselő-testülettel a kiadott kérelmet.

Mivel pénzügyi témájú a döntés, a bizottság tárgyalta. Felkérte Neszményiné Gubacsi Erzsébetet, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Neszményiné Gubacsi Erzsébet bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolta, hogy a kérelmet 25.000.-Ft-tal támogassa a testület.

Béki Mónika képviselő jelezte, hogy Ő nagyobb összegű támogatást javasolna. Személy szerint javaslata 50.000.-Ft lenne.

Mivel több hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel az elhangzott módosító indítványt, miszerint a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet 50.000.-Ft támogatásban részesüljön.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

226/2019.(IX.25.)határozat: Szent Pantaleon Kórház- Rendelőintézet támogatási kérelméről

H a t á r o z a t

- 1/Tass Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet Dunaújváros (2400 Dunaújváros, Korányi S. u. 4-6.) részére egyedi tulajdonságokkal bíró lélegeztető gép vásárlásához 50.000.-Ft támogatást nyújt, az Emberek Egészségéért Alapítvány 10400463-00008563-00000002 számlaszámra (támogatás céljának feltüntetésével) történő átutalással.
- 2/ Az 1./ pontban megjelölt összeg fedezetül a Képviselő-testület a 2019. évi költségvetés általános tartalékalapját jelöli meg.
- 3/ A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy az 1. pontban vállalt kötelezettségvállalást a 2019. évi költségvetési rendelet módosítása során vegye figyelembe.

Hat.idő: 2019. október 31.

Felelős: Zolnai Margit jegyző h.

Határozatról értesül:

-Szent Pantaleon Kórház-Rendelőintézet Dunaújváros (2400 Dunaújváros, Korányi S. u. 4-6.)

- Zolnai Margit jegyző h.

- Czégányné Végh Erika gazd. ügyintéző

8./ Önkormányzati részvétellel megvalósuló lakossági járdaépítés.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a képviselő-testülettel a kiadott anyagot. Korábban Mészárosné Kiss Ildikó képviselő kezdeményezésére kezdődött el, az önkormányzati támogatással megvalósuló lakossági járdaépítés. Sajnos az utóbbi időben egyre kevesebb érdeklődő volt, ezért az idei évi költségvetésbe e célra nem került betervezésre összeg. Most érkezett egy megkeresés, ez írásban kiadásra került.

Mivel pénzügyi témájú a döntés, a bizottság tárgyalta. Felkérte Neszményiné Gubacsi Erzsébetet, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Neszményiné Gubacsi Erzsébet bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság javasolta a támogatás megítélését. Öröndetes, hogy ismét van jelentkező, aki részt vállal abban, hogy az ingatlana előtt járható járda legyen.

Mivel több hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

227/2019.(IX.25.)határozat: önkormányzati részvétellel megvalósuló járdaépítésről a Tass, Széchenyi úton

H a t á r o z a t

- 1./Tass Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mellékelt együttműködési megállapodásban foglaltaknak megfelelően a Tass, Széchenyi út 13 szám alatti ingatlan előtt 25 m hosszúságban, 1 m szélességben és 20 cm mélységben lakossági összefogással megvalósuló járdaépítéshez biztosítja a 5 m³ C-12-es készbetont.
- 2./Tass Község Önkormányzatának képviselő-testülete az 1/ pontban meghatározott járdaépítéshez szükséges készbeton biztosításához elfogadja Bogdán Attila Tüzelő- és Építőanyag Kereskedő árajánlatát.
- 3./A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott készbeton megvásárlására 85.650.-,- Ft + áfá-t hagy jóvá, melyet a 2019. évi költségvetés általános tartalékának terhére biztosít.
- 4./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Tass Község polgármesterét, hogy a járdaépítés megkezdését megelőzően az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodást és a készbeton biztosítására a megbízási szerződést az önkormányzat nevében írja alá.

Hat.idő: 2019. november 1.

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesül: -Mészáros Ferenc Tass Széchenyi út 13

- Zolnai Margit jegyző helyett

- Czégányné Végh Erika gazd. ügyintéző

9. /Szociális célú tüzelőanyag vásárlása.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a kiadott anyagot. Mivel pénzügyi témájú a döntés a bizottság tárgyalta. Felkérte Neszményiné Gubacsi Erzsébetet, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Neszményiné Gubacsi Erzsébet elmondta, hogy a bizottság javasolta a kiadott határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. A tavalyi évben is jó volt a faluban a visszhangja, jó volt a szén minősége.

Mivel több hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

228/2019.(IX.25.)határozat: szociális célú tüzelőanyag vásárlása

H a t á r o z a t

- 1./ Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a BMÖGF/51-40/2019. iktatószámú miniszteri döntésben jóváhagyott 660 q 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlására a Bogdán Tüzép Kft (6323 Dunaegyháza, Határ út 45.) árajánlatát fogadja el bruttó 4.200.- Ft/q áron.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szociális célú tüzelőanyag beszerzésére vonatkozóan a megbízási szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal kösse meg.

Hat.idő: 2019. december 1.

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesül:

- Bálintné dr. Mag Melinda jegyző tartós távollétében helyette Zolnai Margit
- Németh Anita igazgatási ügyintéző
- Czégányné Végh Erika gazd. ügyintéző
- Bogdán Tüzép Kft.

10./ A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írásos anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a képviselő-testülettel a kiadott anyagot. Mivel településünk jogosult szociális célú tűzifa vásárlásához vagy szénvásárlásához kapcsolódó támogatásra, a szociális rászorultság és a 2019 évi igénylés részletes feltételeit rendeletben kell szabályozni. A rendelet legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon kell, hogy hatályba lépjen. A rendelet-tervezet kiadásra került, kérte annak megvitatását és elfogadását.

Miután hozzászólás nem volt Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Tass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2019.(IX.26.). önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag juttatásról.

A rendelet a jegyzőkönyv 2.sz.melléklete

11./ tassi 1964/1 hrsz-ú ingatlan értékesítési ügye.

Előadó: Németh Gábor polgármester

/írással anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a képviselő-testülettel a kiadott anyagot. Bali Tamás Szilveszter a Tass Dunasor utca 241 szám alatti 1964/1 hrsz-ú ingatlan vételi szándéka miatt kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz. Az ingatlan 186 m² nagyságú, kivett hétvégi ház, udvar elnevezésű terület, mely Tass Község Önkormányzat tulajdonában van. Jelen állás szerint van egy önkormányzati terület, a rajta lévő ingatlan pedig magán. Javaslatunk az, hogy a testület felé, hogy Bali Tamás Szilveszter vételi szándékát fogadja el és a 186 m² nagyságú 1964/1 hrsz-ú ingatlant értékesítse kérelmező részére. Az értékbecslést is meg kell rendelni melynek költsége a kérelmezőt terheli.

Mivel pénzügyi témájú a döntés, a bizottság tárgyalta. Felkérte Neszményiné Gubacsi Erzsébetet, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Neszményiné Gubacsi Erzsébet bizottság elnöke elmondta, hogy mint polgármester úr is ismertette van egy telek, rajta egy magán tulajdonban lévő ingatlan. Ezzel a területtel az önkormányzat nem tud mit kezdeni, egyértelmű, hogy az értékesítés a megoldás. Javasolták a kiadott határozat-tervezetet elfogadni.

Mivel hozzászólás nem volt, Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a pénzügyi bizottság javaslatával és fogadja el e szerint a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

229/2019.(IX.25.) határozat: a tassi 1964/1 hrsz alatti ingatlan értékesítési ügye

H a t á r o z a t

- 1./Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tassi 1964/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlant értékesíteni kívánja.
- 2./Az értékbecsléssel kapcsolatban felmerülő teljes költség a kérelmezőt terheli.
- 3./A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az értékbecsléshez szükséges nyilatkozat és befizetés birtokában az értékbecslés elkészítését rendelje meg.

Hat. idő: 2019. december 31.

Felelős: Zolnai Margit jegyző helyett

Határozatról értesülnek:

- Bali Tamás Szilveszter 1035 Budapest Raktár utca 13 9/25

- Németh Gábor polgármester

12./ Tass 0370/74: 0370/75: 0370/76: 0370/77 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.

Előadó: Németh Gábor polgármester
/írással anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a képviselő-testülettel, hogy az ÁGOTA Alapítvány tulajdonában lévő telkek a hatályos településrendezési eszközökben ipari területbe tartoznak. Ez a besorolás ifjúsági tábor beruházás megvalósítását nem teszi lehetővé, ezért kezdeményezték a településrendezési eszközök módosítását.

Béki Mónika képviselő megkérdezte, hogy lehet-e negatív hatása ennek az önkormányzat számára.

Németh Gábor polgármester elmondta, hogy minden költséget vállalnak, az önkormányzatnak ez nem jár költséggel. Úgy gondolja, hogy ha sikerül egy ilyen beruházást megvalósítani az csak jó lehet a községnek is.

Ezt követően szavazásra tette fel a kérdést, ki fogadja el a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

230/2019.(IX.25.) határozat: Tass 0370/74: 0370/75: 0370/76: 0370/77 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

H a t á r o z a t

- 1./A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy fejlesztés megvalósítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 0370/74-75, 0370/77 hrsz-ú térséget.
- 2./Tass Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi a beruházó költségviselése mellett annak érdekében, hogy a 0370/74-75, 0370/77 hrsz-ú telkeken ifjúsági tábor megvalósítására legyen lehetőség.
- 3./Az 1./ szerinti módosításon túli változtatásokra nincs szükség, állami adatok frissítését a teljes körű felülvizsgálat keretében kell elvégezni.
- 4./Felkéri polgármestert a tervezői munka megrendelésére, az előírt egyeztetéseket követően a módosítás jóváhagyásának képviselő-testületi előterjesztésére.

Hat.idő: 2019. november 30.

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesül:

- Zolnai Margit jegyző h.
- Czégányné Végh Erika gazd. ügyintéző
- Építészműhely Kft. 6000 Kecskemét Wesselényi u. 1.

13./ Tass 1344/2 hrsz-ú ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása.

Előadó: Németh Gábor polgármester
/írással anyag jegyzőkönyvhöz csatolva /

Németh Gábor polgármester ismertette a képviselő-testülettel kiadott anyagot. Az előző napirendnél tárgyaltahoz hasonlóan Hajdú Árpád Tass Nyár utca 1 szám alatti lakos a Halászcserda tulajdonosa is hasonló kérelemmel fordult Tass Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez. A tulajdonában lévő ingatlan a hatályos településrendezési eszközökben Ü:Ü:-1. (Üdülőház terület) övezeti besorolású. Ennél a besorolásnál a beépítettség max. 30%. A Halászcserda felújítása és fejlesztése miatt kéri a beépítési százalék növelését, ezért kezdeményezték a településrendezési eszközök módosítását. Mivel a költségeket a kérelmező itt is vállalta, javasolta a kiadott határozat-tervezet elfogadását.

Mivel több hozzászólás nem volt Németh Gábor polgármester szavazásra tette fel a kérdést. Ki fogadja el a kiadott határozat-tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

231/2019.(IX.25.) határozat: Tass 1344/2 hrsz-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

H a t á r o z a t

- 1./A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy fejlesztés megvalósítása érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 1344/2 hrsz-ú térséget.
- 2./Tass Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi a beruházó költségviselése mellett annak érdekében, hogy a 1344/2 hrsz-ú ingatlanon a beépíthetőségi százalék magasabb legyen.
- 3./Az 1.) szerinti módosításon túli változtatásokra nincs szükség, állami adatok frissítését a teljes körű felülvizsgálat keretében kell elvégezni.
- 4./ Felkéri polgármestert a tervezői munka megrendelésére, az előírt egyeztetéseket követően a módosítás jóváhagyásának képviselő-testületi előterjesztésére.

Hat.idő: 2019. november 30.

Felelős: Németh Gábor polgármester

Határozatról értesül:

- Zolnai Margit jegyző h.
- Czégányné Végh Erika gazd. ügyintéző
- Építészműhely Kft. 6000 Kecskemét Wesselényi u. 1.
- Hajdú Árpád Tass Nyár utca 1

14./Egyéb ügyek.

Neszményiné Gubacsi Erzsébet képviselő jelezte, hogy a köztéri szobrokra nagyon rá férne már a karbantartás, festés.

Németh Gábor polgármester megköszönte a jelzést, és elmondta, hogy az önkormányzat és a Helytörténeti egyesület is foglalkozik a kérdéssel. Hamarosan meg fog történni mindegyik szobor karbantartása.

Németh Antalné képviselő megkérdezte, hogy a ravatalozó pályázatáról lehet-e már tudni valamit.

Németh Gáborné polgármester elmondta, hogy egyelőre semmit nem tudunk még róla.

Béki Mónika képviselő megkérdezte, hogy áll a játszótérre beszerzendő csúszda ügye.

Németh Gábor polgármester elmondta, hogy még beszerzés alatt van, de hamarosan meg lesz.

Zrinyiné Gubacsi Annamária képviselő jelezte, hogy a rugós játékokon is lát nagyobb gyerekeket is játszani. Ezeknél a játékoknál nincs súlykorlátozás? Szeretné kérni, hogy ha van valami előírás akkor tegyük ki azt a játékokra.


Béki Mónika képviselő jelezte, hogy mivel az utolsó testületi ülés, itt szeretné megköszönni a lehetőséget, hogy képviselő lehetett. Most nem indul a képviselői posztért, de lehet lesz még újra idő amikor meg fogja próbálni. Kívánja a következő testületi tagoknak, hogy jó döntéseket hozzanak.

Mészárosné Kiss Ildikó képviselő elmondta, hogy tanúságos volt az 5 év. Jó lenne, ha lendületet kapna a falu, kellenének a fiatalok, hogy részt vegyenek a falu életében.

Németh Gábor polgármester ismertette az elmúlt 5 évben történt fejlesztéseket, pályázatokat. Megköszönte a civil szervezetek segítségét és együtt működését, és köszönte a képviselő társai áldozatos munkáját.

Tekintettel arra, hogy több napirendi pont nem volt, Németh Gábor polgármester megköszönte az ülésen való részvételt majd azt befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.


Németh Gábor
Polgármester




Zolnai Margit
Jegyző helyett

